

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Principal Principal Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal			
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
0,00	11.999,99	469	7,24	2.430.124,63	0,66	16	4,24	39.648,22	0,41	460	7,14	2.390.476,41	0,66
12.000,00	23.999,99	612	9,45	11.398.968,78	3,09	18	4,77	152.508,19	1,57	608	9,44	11.246.460,59	3,13
24.000,00	35.999,99	803	12,40	24.037.234,93	6,51	30	7,96	248.899,33	2,57	797	12,37	23.788.335,60	6,62
36.000,00	47.999,99	883	13,63	37.187.478,50	10,07	38	10,08	439.372,62	4,54	882	13,69	36.748.105,88	10,22
48.000,00	59.999,99	945	14,59	51.137.933,43	13,85	40	10,61	368.495,42	3,80	943	14,64	50.769.438,01	14,12
60.000,00	71.999,99	839	12,96	55.094.565,82	14,92	40	10,61	654.868,70	6,76	836	12,98	54.439.697,12	15,14
72.000,00	83.999,99	685	10,58	53.289.425,62	14,43	43	11,41	836.059,36	8,63	682	10,59	52.453.366,26	14,59
84.000,00	95.999,99	441	6,81	39.449.169,05	10,68	22	5,84	633.322,02	6,54	440	6,83	38.815.847,03	10,79
96.000,00	107.999,99	316	4,88	32.173.400,93	8,71	19	5,04	512.317,13	5,29	314	4,87	31.661.083,80	8,80
108.000,00	119.999,99	199	3,07	22.607.232,95	6,12	22	5,84	594.739,56	6,14	199	3,09	22.012.493,39	6,12
120.000,00	131.999,99	119	1,84	14.975.664,02	4,06	20	5,31	634.681,09	6,55	119	1,85	14.340.982,93	3,99
132.000,00	143.999,99	81	1,25	11.165.212,85	3,02	21	5,57	922.269,65	9,52	80	1,24	10.242.943,20	2,85
144.000,00	155.999,99	34	0,53	5.072.812,49	1,37	12	3,18	454.366,30	4,69	34	0,53	4.618.446,19	1,28
156.000,00	167.999,99	13	0,20	2.101.768,99	0,57	7	1,86	498.575,68	5,15	13	0,20	1.603.193,31	0,45
168.000,00	179.999,99	15	0,23	2.608.007,97	0,71	8	2,12	542.977,42	5,60	15	0,23	2.065.030,55	0,57
180.000,00	191.999,99	6	0,09	1.105.696,75	0,30	5	1,33	473.765,53	4,89	5	0,08	631.931,22	0,18
192.000,00	203.999,99	7	0,11	1.372.995,27	0,37	7	1,86	679.432,44	7,01	7	0,11	693.562,83	0,19
204.000,00	215.999,99	4	0,06	846.634,27	0,23	4	1,06	359.799,97	3,71	4	0,06	486.834,30	0,14
216.000,00	227.999,99	2	0,03	452.815,12	0,12	2	0,53	194.240,52	2,00	2	0,03	258.574,60	0,07
228.000,00	239.999,99	1	0,02	229.249,15	0,06	1	0,27	110.639,23	1,14	1	0,02	118.609,92	0,03
264.000,00	275.999,99	1	0,02	271.456,08	0,07	1	0,27	200.946,07	2,07	1	0,02	70.510,01	0,02
276.000,00	287.999,99	1	0,02	281.418,57	0,08	1	0,27	136.370,05	1,41	1	0,02	145.048,52	0,04
Total :		6.476	100,00	369.289.266,17	100,00	377	100,00	9.688.294,50	100,00	6.443	100,00	359.600.971,67	100,00
Media Ponderada / Weighted Average :													
Media Simple / Average :		57.024,28				25.698,39				55.812,66			
Mínimo / Minimum :		0,50				0,32				106,60			
Máximo / Maximum :		281.418,57				200.946,07				184.716,40			