

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2025

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	7.184	100,00	429.506.576,19	100,00	464	100,00	10.828.932,99	100,00	7.151	100,00	418.677.643,20	100,00	4,181%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	7.184	100,00	429.506.576,19	100,00	464	100,00	10.828.932,99	100,00	7.151	100,00	418.677.643,20	100,00	4,181%	0,866	0,000	2,250
Total :	7.184	100,00	429.506.576,19	100,00	464	100,00	10.828.932,99	100,00	7.151	100,00	418.677.643,20	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													4,181%			
Media Simple / Average :			59.786,55				23.338,22				58.548,13		4,183%			
Mínimo / Minimum :			0,79				0,79				40,18		0,638%			
Máximo / Maximum :			281.418,57				185.930,91				191.007,48		5,900%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.