

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 28/02/2025

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	7.125	100,00	423.567.570,72	100,00	440	100,00	10.524.903,23	100,00	7.091	100,00	413.042.667,49	100,00	4,033%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	7.125	100,00	423.567.570,72	100,00	440	100,00	10.524.903,23	100,00	7.091	100,00	413.042.667,49	100,00	4,033%	0,864	0,000	2,250
Total :	7.125	100,00	423.567.570,72	100,00	440	100,00	10.524.903,23	100,00	7.091	100,00	413.042.667,49	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													4,033%			
Media Simple / Average :			59.448,08				23.920,23				58.248,86		4,035%			
Mínimo / Minimum :			0,79				0,79				20,13		0,638%			
Máximo / Maximum :			281.418,57				187.129,81				190.490,72		5,900%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.