

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2025

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	7.080	100,00	418.608.605,75	100,00	429	100,00	10.340.727,87	100,00	7.047	100,00	408.267.877,88	100,00	3,932%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	7.080	100,00	418.608.605,75	100,00	429	100,00	10.340.727,87	100,00	7.047	100,00	408.267.877,88	100,00	3,932%	0,863	0,000	2,250
Total :	7.080	100,00	418.608.605,75	100,00	429	100,00	10.340.727,87	100,00	7.047	100,00	408.267.877,88	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,932%			
Media Simple / Average :			59.125,51				24.104,26				57.934,99		3,940%			
Mínimo / Minimum :			0,79				0,79				102,25		0,638%			
Máximo / Maximum :			281.418,57				188.333,43				189.972,61		5,900%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.