

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/05/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Índices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	6.986	100,00	408.418.436,47	100,00	419	100,00	10.194.010,29	100,00	6.953	100,00	398.224.426,18	100,00	3,719%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	6.986	100,00	408.418.436,47	100,00	419	100,00	10.194.010,29	100,00	6.953	100,00	398.224.426,18	100,00	3,719%	0,859	0,000	2,250
Total :	6.986	100,00	408.418.436,47	100,00	419	100,00	10.194.010,29	100,00	6.953	100,00	398.224.426,18	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													3,719%			
Media Simple / <i>Average</i> :			58.462,42				24.329,38				57.273,76		3,731%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,79				0,79				84,33		0,661%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			281.418,57				190.794,39				188.932,31		5,900%			