BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*
Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / ***Assets:*** **Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)***
Fecha / ***Date:*** **31/10/2026**
Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Indices de Referencia / *Reference Indexes*	Saldo Vivo de Principal / *Outstanding Principal Balance*				Principal Vencido Impagado / *Overdue Principal*				Principal Pendiente Vencimiento / *Outstanding Principal*				Tipo Int. / *Int. Rate*	Margen s/Indice / *Margin o/Index*		
	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Med.Pond. *W. Avg.*	M.Pond. *W. Avg.*	Min.	Max.
Interés Variable *Floating Interest*	**6.022**	**100,00**	**332.126.424,06**	**100,00**	**340**	**100,00**	**9.520.875,41**	**100,00**	**5.991**	**100,00**	**322.605.548,65**	**100,00**	**3,434%**			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) *1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)*	6.022	100,00	332.126.424,06	100,00	340	100,00	9.520.875,41	100,00	5.991	100,00	322.605.548,65	100,00	3,434%	0,849	0,000	2,100
Total :	**6.022**	**100,00**	**332.126.424,06**	**100,00**	**340**	**100,00**	**9.520.875,41**	**100,00**	**5.991**	**100,00**	**322.605.548,65**	**100,00**				
Media Ponderada / ***Weighted Average*** **:**													**3,434%**			
Media Simple / ***Average*** **:**			**55.152,18**				**28.002,57**				**53.848,36**		**3,440%**			
Mínimo / ***Minimum*** **:**			**42,86**				**70,75**				**42,86**		**0,661%**			
Máximo / ***Maximum*** **:**			**281.418,57**				**247.796,88**				**179.749,39**		**4,947%**			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*
Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*