BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Tipos de Interés Nominal Anual / *Distribution by Nominal Annual Interest Rate Intervals*

Activos / ***Assets:*** **Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)***

Fecha / ***Date:*** **31/12/2025**

Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Intervalos de Tipos de Interés / *Interest Rate Intervals*		Saldo Vivo de Principal / *Outstanding Principal Balance*				Principal Vencido Impagado / *Overdue Principal*				Principal Pendiente Vencimiento / *Outstanding Principal*				% Tipo de Interés / *% Interest Rate*		
		Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Med.Pond. *W. Avg.*	Min.	Max.
0,500	0,999	3	0,05	225.206,89	0,06	3	0,81	122.291,22	1,26	1	0,02	102.915,67	0,03	0,881	0,661	0,881
1,000	1,499	1	0,02	35.590,73	0,01	1	0,27	35.590,73	0,37	0	0,00	0,00	0,00	0,000	1,353	1,353
2,000	2,499	4	0,06	175.892,17	0,05	0	0,00	0,00	0,00	4	0,06	175.892,17	0,05	2,467	2,381	2,481
2,500	2,999	2.308	35,31	126.050.421,68	33,76	51	13,78	1.294.581,47	13,33	2.307	35,47	124.755.840,21	34,31	2,850	2,514	2,998
3,000	3,499	3.652	55,88	215.110.737,80	57,61	217	58,65	5.583.106,23	57,49	3.643	56,00	209.527.631,57	57,62	3,219	3,006	3,498
3,500	3,999	542	8,29	30.455.488,92	8,16	83	22,43	2.110.324,94	21,73	535	8,22	28.345.163,98	7,79	3,614	3,506	3,986
4,000	4,499	19	0,29	929.426,34	0,25	9	2,43	205.142,51	2,11	14	0,22	724.283,83	0,20	4,145	4,006	4,331
4,500	4,999	5	0,08	337.294,07	0,09	4	1,08	308.267,63	3,17	1	0,02	29.026,44	0,01	4,625	4,576	4,879
5,000	5,499	2	0,03	51.721,59	0,01	2	0,54	51.721,59	0,53	0	0,00	0,00	0,00	0,000	5,007	5,073
Total :		**6.536**	**100,00**	**373.371.780,19**	**100,00**	**370**	**100,00**	**9.711.026,32**	**100,00**	**6.505**	**100,00**	**363.660.753,87**	**100,00**			
Media Ponderada / ***Weighted Average*** **:**														**3,124**		
Media Simple / ***Average*** **:**				**57.125,43**				**26.246,02**				**55.904,80**		**3,122**		
Mínimo / ***Minimum*** **:**				**0,79**				**0,79**				**119,98**		**0,661**		
Máximo / ***Maximum*** **:**				**281.418,57**				**199.664,30**				**185.248,21**		**5,073**		

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*