

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2022

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media POND. W. Average	M. POND. Meses W. Avg. Months
2018	2	0,02	2.729,94	0,00	2	0,28	2.729,94	0,01	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,01	97.966,22	0,02	1	0,14	97.966,22	0,38	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	3	0,03	118.080,03	0,02	3	0,42	118.080,03	0,46	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	21	0,24	51.987,30	0,01	2	0,28	29.523,06	0,11	19	0,22	22.464,24	0,00	0,634%	1,842
2023	73	0,83	315.425,33	0,05	3	0,42	6.714,02	0,03	72	0,84	308.711,31	0,05	0,703%	9,656
2024	74	0,84	1.023.549,10	0,17	4	0,56	185.594,09	0,72	73	0,85	837.955,01	0,14	0,592%	21,973
2025	289	3,28	5.414.865,15	0,88	25	3,53	940.609,23	3,65	283	3,29	4.474.255,92	0,76	0,889%	35,016
2026	310	3,52	6.214.265,90	1,01	17	2,40	484.667,74	1,88	306	3,56	5.729.598,16	0,97	0,781%	42,647
2027	72	0,82	1.684.447,03	0,27	2	0,28	4.071,02	0,02	72	0,84	1.680.376,01	0,28	0,598%	57,445
2028	93	1,06	2.857.346,29	0,46	0	0,00	0,00	0,00	93	1,08	2.857.346,29	0,48	0,782%	68,898
2029	102	1,16	3.861.582,85	0,63	3	0,42	18.994,04	0,07	102	1,19	3.842.588,81	0,65	0,713%	81,337
2030	467	5,30	20.207.765,71	3,28	24	3,39	1.144.567,75	4,44	462	5,38	19.063.197,96	3,23	0,930%	94,780
2031	452	5,13	20.394.677,54	3,31	26	3,67	871.150,10	3,38	446	5,19	19.523.527,44	3,31	0,772%	102,607
2032	101	1,15	5.646.229,62	0,92	4	0,56	163.139,70	0,63	99	1,15	5.483.089,92	0,93	0,706%	117,321
2033	129	1,46	7.760.339,91	1,26	5	0,71	142.092,43	0,55	128	1,49	7.618.247,48	1,29	0,833%	128,274
2034	202	2,29	12.879.585,21	2,09	4	0,56	82.905,90	0,32	202	2,35	12.796.679,31	2,17	0,706%	141,728
2035	1.726	19,58	118.670.170,82	19,28	129	18,19	4.602.007,72	17,87	1.690	19,67	114.068.163,10	19,34	0,843%	155,277
2036	1.429	16,21	105.699.360,15	17,17	125	17,63	4.693.043,37	18,22	1.385	16,12	101.006.316,78	17,13	0,756%	162,096
2037	20	0,23	1.375.426,21	0,22	1	0,14	307,47	0,00	20	0,23	1.375.118,74	0,23	0,658%	176,421
2038	45	0,51	3.427.327,19	0,56	0	0,00	0,00	0,00	45	0,52	3.427.327,19	0,58	0,785%	188,546
2039	53	0,60	4.814.339,14	0,78	3	0,42	40.238,88	0,16	53	0,62	4.774.100,26	0,81	0,685%	201,946
2040	1.293	14,67	117.820.366,73	19,14	122	17,21	4.601.778,14	17,87	1.252	14,58	113.218.588,59	19,20	0,814%	215,914
2041	1.600	18,15	150.399.563,50	24,43	164	23,13	7.146.788,21	27,75	1.533	17,85	143.252.775,29	24,29	0,816%	221,992
2042	2	0,02	195.239,92	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	195.239,92	0,03	1,074%	232,311
2043	6	0,07	597.286,15	0,10	2	0,28	7.923,37	0,03	6	0,07	589.362,78	0,10	0,523%	248,819
2044	9	0,10	616.092,46	0,10	1	0,14	467,42	0,00	9	0,10	615.625,04	0,10	0,962%	260,903
2045	56	0,64	5.149.284,78	0,84	9	1,27	79.039,56	0,31	56	0,65	5.070.245,22	0,86	0,969%	275,327
2046	180	2,04	17.943.304,15	2,92	28	3,95	293.638,52	1,14	179	2,08	17.649.665,63	2,99	1,028%	284,131
2047	1	0,01	149.653,48	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	149.653,48	0,03	1,013%	301,290
2050	1	0,01	83.327,71	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	83.327,71	0,01	1,265%	336,194

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/09/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2060	1	0,01	75.126,51	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	75.126,51	0,01	1,537%	456,194
Total :	8.813	100,00	615.546.712,03	100,00	709	100,00	25.758.037,93	100,00	8.590	100,00	589.788.674,10	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													0,814%	181,976
Media Simple / <i>Average</i> :			69.845,31				36.330,10				68.659,92		0,840%	165,316
Mínimo / <i>Minimum</i> :			23,42				21,49				23,42		0,000%	01/10/2022
Máximo / <i>Maximum</i> :			281.418,57				185.384,59				208.267,91		3,224%	05/10/2060