

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media POND. W. Average	M. POND. Meses W. Avg. Months
2018	1	0,01	1.312,02	0,00	1	0,21	1.312,02	0,01	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,01	97.966,22	0,02	1	0,21	97.966,22	0,83	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	3	0,04	118.080,03	0,02	3	0,63	118.080,03	1,00	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,01	2.442,78	0,00	1	0,21	2.442,78	0,02	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	51	0,61	120.632,87	0,02	1	0,21	6.163,35	0,05	50	0,60	114.469,52	0,02	2,397%	5,496
2024	64	0,77	629.692,47	0,11	3	0,63	107.058,70	0,90	64	0,77	522.633,77	0,10	2,698%	16,149
2025	272	3,28	4.275.258,06	0,76	17	3,59	656.599,45	5,54	272	3,29	3.618.658,61	0,66	2,396%	29,158
2026	300	3,62	5.143.864,37	0,92	12	2,54	403.344,87	3,41	300	3,63	4.740.519,50	0,87	2,421%	36,582
2027	78	0,94	1.640.698,35	0,29	2	0,42	5.239,27	0,04	78	0,94	1.635.459,08	0,30	2,471%	51,412
2028	95	1,15	2.734.134,37	0,49	0	0,00	0,00	0,00	95	1,15	2.734.134,37	0,50	2,675%	63,110
2029	112	1,35	4.010.325,62	0,72	4	0,85	25.590,05	0,22	112	1,35	3.984.735,57	0,73	2,395%	75,356
2030	447	5,39	18.184.825,83	3,25	17	3,59	761.632,33	6,43	447	5,41	17.423.193,50	3,18	2,538%	88,746
2031	427	5,15	17.954.762,40	3,21	21	4,44	481.423,54	4,06	426	5,15	17.473.338,86	3,19	2,630%	96,566
2032	100	1,21	5.180.097,59	0,93	1	0,21	35.788,79	0,30	99	1,20	5.144.308,80	0,94	2,706%	111,387
2033	134	1,62	7.671.749,35	1,37	4	0,85	47.749,38	0,40	134	1,62	7.623.999,97	1,39	2,773%	122,278
2034	186	2,24	11.185.571,00	2,00	2	0,42	61.519,59	0,52	186	2,25	11.124.051,41	2,03	2,403%	135,866
2035	1.615	19,47	106.992.330,73	19,12	91	19,24	2.596.308,21	21,92	1.611	19,48	104.396.022,52	19,05	2,644%	149,211
2036	1.331	16,05	95.385.681,74	17,04	74	15,64	2.194.899,41	18,53	1.330	16,08	93.190.782,33	17,01	2,599%	156,082
2037	24	0,29	1.699.655,81	0,30	0	0,00	0,00	0,00	24	0,29	1.699.655,81	0,31	2,035%	170,628
2038	48	0,58	3.647.599,47	0,65	0	0,00	0,00	0,00	48	0,58	3.647.599,47	0,67	2,682%	182,906
2039	58	0,70	5.262.793,47	0,94	2	0,42	26.866,28	0,23	58	0,70	5.235.927,19	0,96	2,320%	195,512
2040	1.213	14,63	107.370.461,17	19,18	75	15,86	1.608.860,07	13,58	1.209	14,62	105.761.601,10	19,30	2,489%	209,893
2041	1.482	17,87	136.441.287,30	24,38	107	22,62	2.257.674,05	19,06	1.476	17,85	134.183.613,25	24,49	2,543%	215,966
2042	2	0,02	191.086,13	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	191.086,13	0,03	2,450%	226,279
2043	6	0,07	585.473,94	0,10	2	0,42	8.094,87	0,07	6	0,07	577.379,07	0,11	3,569%	242,797
2044	8	0,10	600.126,38	0,11	1	0,21	848,45	0,01	8	0,10	599.277,93	0,11	2,865%	254,896
2045	55	0,66	4.911.810,51	0,88	8	1,69	85.795,38	0,72	55	0,67	4.826.015,13	0,88	2,894%	269,324
2046	177	2,13	17.373.930,87	3,10	23	4,86	253.474,13	2,14	177	2,14	17.120.456,74	3,12	3,039%	278,146
2047	1	0,01	147.556,12	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	147.556,12	0,03	3,629%	295,258
2050	1	0,01	82.088,03	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	82.088,03	0,01	5,134%	330,161

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/03/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2060	1	0,01	74.554,26	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	74.554,26	0,01	4,078%	450,161
Total :	8.294	100,00	559.717.849,26	100,00	473	100,00	11.844.731,22	100,00	8.270	100,00	547.873.118,04	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,581%	176,826
Media Simple / <i>Average</i> :			67.484,67				25.041,72				66.248,26		2,580%	155,767
Mínimo / <i>Minimum</i> :			17,52				32,41				17,52		0,115%	05/04/2023
Máximo / <i>Maximum</i> :			281.418,57				160.583,52				202.896,63		5,437%	05/10/2060