

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/06/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2018	1	0,01	1.312,02	0,00	1	0,20	1.312,02	0,01	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,01	97.966,22	0,02	1	0,20	97.966,22	0,83	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	3	0,04	118.080,03	0,02	3	0,61	118.080,03	1,01	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,01	1.708,91	0,00	1	0,20	1.708,91	0,01	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	29	0,36	65.231,61	0,01	2	0,41	6.685,87	0,06	28	0,35	58.545,74	0,01	3,229%	4,050
2024	65	0,80	544.849,07	0,10	2	0,41	97.227,76	0,83	65	0,80	447.621,31	0,08	3,680%	13,787
2025	266	3,27	3.863.377,28	0,72	16	3,27	672.807,25	5,73	266	3,28	3.190.570,03	0,60	3,143%	26,254
2026	292	3,59	4.555.909,23	0,84	14	2,86	316.960,83	2,70	291	3,59	4.238.948,40	0,80	3,286%	33,651
2027	73	0,90	1.435.946,86	0,27	1	0,20	325,99	0,00	73	0,90	1.435.620,87	0,27	3,299%	48,275
2028	93	1,14	2.554.243,66	0,47	0	0,00	0,00	0,00	93	1,15	2.554.243,66	0,48	3,392%	60,010
2029	116	1,43	3.929.071,45	0,73	3	0,61	28.149,36	0,24	116	1,43	3.900.922,09	0,74	3,123%	72,493
2030	438	5,39	17.450.296,48	3,23	18	3,68	780.452,48	6,64	438	5,41	16.669.844,00	3,15	3,193%	85,700
2031	413	5,08	16.794.694,00	3,11	16	3,27	367.908,10	3,13	413	5,10	16.426.785,90	3,11	3,419%	93,688
2032	96	1,18	4.799.390,96	0,89	0	0,00	0,00	0,00	96	1,18	4.799.390,96	0,91	3,605%	108,420
2033	132	1,62	7.315.655,50	1,35	4	0,82	50.827,55	0,43	131	1,62	7.264.827,95	1,37	3,468%	119,439
2034	183	2,25	10.740.145,17	1,99	2	0,41	63.869,96	0,54	183	2,26	10.676.275,21	2,02	3,446%	132,816
2035	1.588	19,54	103.248.287,29	19,11	97	19,84	2.665.883,91	22,70	1.584	19,55	100.582.403,38	19,03	3,383%	146,259
2036	1.311	16,13	92.143.132,64	17,06	79	16,16	2.269.879,72	19,32	1.309	16,16	89.873.252,92	17,01	3,512%	153,099
2037	23	0,28	1.565.038,02	0,29	0	0,00	0,00	0,00	23	0,28	1.565.038,02	0,30	3,397%	168,134
2038	47	0,58	3.636.012,17	0,67	0	0,00	0,00	0,00	47	0,58	3.636.012,17	0,69	3,538%	179,770
2039	59	0,73	5.265.637,67	0,97	2	0,41	27.571,41	0,23	59	0,73	5.238.066,26	0,99	3,351%	192,244
2040	1.188	14,62	103.617.599,88	19,18	79	16,16	1.573.683,22	13,40	1.184	14,61	102.043.916,66	19,31	3,708%	206,930
2041	1.461	17,98	132.921.135,85	24,61	110	22,49	2.248.984,09	19,15	1.455	17,96	130.672.151,76	24,73	3,310%	212,998
2042	2	0,02	189.089,49	0,04	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	189.089,49	0,04	2,450%	223,311
2043	6	0,07	581.689,95	0,11	1	0,20	9.069,97	0,08	6	0,07	572.619,98	0,11	4,282%	239,826
2044	8	0,10	594.918,90	0,11	1	0,20	473,96	0,00	8	0,10	594.444,94	0,11	3,940%	251,926
2045	54	0,66	4.767.038,81	0,88	9	1,84	89.030,04	0,76	54	0,67	4.678.008,77	0,89	3,604%	266,447
2046	175	2,15	17.072.987,71	3,16	27	5,52	257.566,92	2,19	175	2,16	16.815.420,79	3,18	3,715%	275,172
2047	1	0,01	146.672,54	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	146.672,54	0,03	4,757%	292,290
2050	1	0,01	81.747,67	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	81.747,67	0,02	5,134%	327,194

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/06/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2060	1	0,01	74.343,48	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	74.343,48	0,01	5,112%	447,194
Total :	8.127	100,00	540.173.210,52	100,00	489	100,00	11.746.425,57	100,00	8.102	100,00	528.426.784,95	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													3,461%	174,406
Media Simple / <i>Average</i> :			66.466,50				24.021,32				65.221,77		3,444%	153,344
Mínimo / <i>Minimum</i> :			4,39				1,24				4,39		0,508%	05/07/2023
Máximo / <i>Maximum</i> :			281.418,57				164.089,93				200.760,04		5,962%	05/10/2060