

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/07/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2018	1	0,01	1.312,02	0,00	1	0,21	1.312,02	0,01	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,01	97.966,22	0,02	1	0,21	97.966,22	0,84	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	3	0,04	118.080,03	0,02	3	0,63	118.080,03	1,01	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,01	1.708,91	0,00	1	0,21	1.708,91	0,01	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	24	0,30	43.645,61	0,01	1	0,21	6.163,35	0,05	23	0,29	37.482,26	0,01	3,741%	3,051
2024	63	0,78	481.518,39	0,09	2	0,42	98.134,96	0,84	63	0,78	383.383,43	0,07	3,784%	12,396
2025	267	3,31	3.749.444,31	0,70	17	3,56	681.180,05	5,83	267	3,32	3.068.264,26	0,59	3,274%	25,234
2026	287	3,55	4.367.114,12	0,82	12	2,52	319.365,76	2,73	286	3,55	4.047.748,36	0,78	3,643%	32,539
2027	73	0,90	1.415.067,28	0,27	1	0,21	327,25	0,00	73	0,91	1.414.740,03	0,27	3,440%	47,241
2028	94	1,16	2.531.883,73	0,47	0	0,00	0,00	0,00	94	1,17	2.531.883,73	0,48	3,591%	58,716
2029	113	1,40	3.749.689,85	0,70	3	0,63	29.154,29	0,25	113	1,40	3.720.535,56	0,71	3,628%	71,609
2030	439	5,43	17.285.618,29	3,24	19	3,98	788.737,81	6,75	439	5,45	16.496.880,48	3,16	3,450%	84,642
2031	412	5,10	16.573.423,66	3,10	15	3,14	369.805,29	3,16	412	5,12	16.203.618,37	3,10	3,722%	92,674
2032	97	1,20	4.783.136,02	0,90	0	0,00	0,00	0,00	97	1,20	4.783.136,02	0,92	3,692%	107,507
2033	132	1,63	7.253.491,60	1,36	4	0,84	43.814,17	0,37	131	1,63	7.209.677,43	1,38	3,650%	118,449
2034	184	2,28	10.733.561,55	2,01	2	0,42	64.530,42	0,55	184	2,28	10.669.031,13	2,04	3,592%	131,790
2035	1.581	19,57	102.099.376,33	19,13	93	19,50	2.598.140,19	22,23	1.577	19,58	99.501.236,14	19,06	3,577%	145,227
2036	1.295	16,03	90.427.025,23	16,94	75	15,72	2.221.674,29	19,01	1.294	16,07	88.205.350,94	16,89	3,787%	152,056
2037	22	0,27	1.490.851,03	0,28	0	0,00	0,00	0,00	22	0,27	1.490.851,03	0,29	3,824%	167,100
2038	47	0,58	3.627.592,01	0,68	0	0,00	0,00	0,00	47	0,58	3.627.592,01	0,69	3,762%	178,635
2039	62	0,77	5.487.120,41	1,03	2	0,42	27.868,54	0,24	62	0,77	5.459.251,87	1,05	3,681%	191,210
2040	1.178	14,58	102.359.721,91	19,18	80	16,77	1.590.099,44	13,60	1.174	14,58	100.769.622,47	19,30	3,786%	205,910
2041	1.454	18,00	131.643.899,98	24,66	109	22,85	2.270.709,15	19,43	1.448	17,98	129.373.190,83	24,78	3,694%	211,966
2042	2	0,02	188.421,29	0,04	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	188.421,29	0,04	2,451%	222,279
2043	6	0,07	580.551,28	0,11	1	0,21	9.370,96	0,08	6	0,07	571.180,32	0,11	4,282%	238,799
2044	8	0,10	593.370,12	0,11	1	0,21	445,84	0,00	8	0,10	592.924,28	0,11	4,453%	250,894
2045	54	0,67	4.756.772,29	0,89	9	1,89	90.277,31	0,77	54	0,67	4.666.494,98	0,89	3,794%	265,416
2046	175	2,17	17.037.101,75	3,19	25	5,24	260.619,15	2,23	175	2,17	16.776.482,60	3,21	3,904%	274,140
2047	1	0,01	146.406,72	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	146.406,72	0,03	4,757%	291,258
2050	1	0,01	81.633,24	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	81.633,24	0,02	5,134%	326,161

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/07/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2060	1	0,01	74.288,07	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	74.288,07	0,01	5,112%	446,161
Total :	8.078	100,00	533.780.793,25	100,00	477	100,00	11.689.485,40	100,00	8.054	100,00	522.091.307,85	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													3,701%	173,554
Media Simple / <i>Average</i> :			66.078,34				24.506,26				64.823,85		3,695%	152,387
Mínimo / <i>Minimum</i> :			129,08				3,12				129,08		0,508%	01/08/2023
Máximo / <i>Maximum</i> :			281.418,57				165.207,37				200.136,60		6,257%	05/10/2060