

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>		Vida residual <i>Residual Life</i>	
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>		
2018	1	0,01	1.312,02	0,00	1	0,21	1.312,02	0,01	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000		
2019	1	0,01	97.966,22	0,02	1	0,21	97.966,22	0,85	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000		
2020	3	0,04	118.080,03	0,02	3	0,63	118.080,03	1,03	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000		
2022	1	0,01	1.171,27	0,00	1	0,21	1.171,27	0,01	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000		
2023	1	0,01	6.163,35	0,00	1	0,21	6.163,35	0,05	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000		
2024	68	0,87	340.265,96	0,07	2	0,42	102.715,34	0,89	68	0,87	237.550,62	0,05	4,537%	8,129		
2025	268	3,42	3.220.846,35	0,64	15	3,16	707.268,64	6,14	268	3,43	2.513.577,71	0,51	4,745%	20,187		
2026	270	3,45	3.541.456,43	0,71	10	2,11	336.323,20	2,92	269	3,45	3.205.133,23	0,65	4,515%	27,593		
2027	75	0,96	1.389.644,90	0,28	1	0,21	333,64	0,00	75	0,96	1.389.311,26	0,28	4,494%	42,425		
2028	100	1,28	2.401.322,84	0,48	1	0,21	1.089,23	0,01	100	1,28	2.400.233,61	0,49	4,537%	53,609		
2029	115	1,47	3.583.317,60	0,71	3	0,63	34.207,37	0,30	115	1,47	3.549.110,23	0,72	4,595%	66,637		
2030	425	5,42	15.772.496,32	3,14	16	3,37	819.839,88	7,12	425	5,44	14.952.656,44	3,05	4,753%	79,694		
2031	401	5,12	15.284.270,22	3,04	17	3,58	363.059,81	3,15	400	5,12	14.921.210,41	3,04	4,509%	87,748		
2032	103	1,31	4.893.575,03	0,97	0	0,00	0,00	0,00	103	1,32	4.893.575,03	1,00	4,634%	102,293		
2033	123	1,57	6.512.535,50	1,30	3	0,63	38.211,62	0,33	123	1,58	6.474.323,88	1,32	4,605%	113,799		
2034	181	2,31	10.447.508,24	2,08	2	0,42	67.871,45	0,59	181	2,32	10.379.636,79	2,12	4,617%	126,666		
2035	1.532	19,55	95.719.722,70	19,07	93	19,58	2.549.803,93	22,15	1.526	19,55	93.169.918,77	18,99	4,761%	140,227		
2036	1.246	15,90	84.215.373,64	16,77	74	15,58	2.120.630,97	18,42	1.244	15,94	82.094.742,67	16,74	4,531%	147,026		
2037	24	0,31	1.568.658,71	0,31	0	0,00	0,00	0,00	24	0,31	1.568.658,71	0,32	4,589%	162,655		
2038	52	0,66	3.846.265,83	0,77	0	0,00	0,00	0,00	52	0,67	3.846.265,83	0,78	4,534%	174,029		
2039	61	0,78	5.294.164,59	1,05	2	0,42	29.321,18	0,25	61	0,78	5.264.843,41	1,07	4,555%	185,843		
2040	1.148	14,65	98.009.184,48	19,52	73	15,37	1.584.421,14	13,76	1.145	14,67	96.424.763,34	19,66	4,713%	200,883		
2041	1.395	17,80	123.100.716,78	24,52	114	24,00	2.149.213,23	18,67	1.384	17,73	120.951.503,55	24,66	4,599%	206,962		
2042	2	0,03	145.723,67	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	145.723,67	0,03	5,017%	217,311		
2043	5	0,06	489.851,94	0,10	1	0,21	11.234,09	0,10	5	0,06	478.617,85	0,10	4,425%	233,232		
2044	8	0,10	586.277,75	0,12	1	0,21	496,05	0,00	8	0,10	585.781,70	0,12	4,762%	245,895		
2045	55	0,70	4.776.962,30	0,95	9	1,89	94.552,09	0,82	55	0,70	4.682.410,21	0,95	4,753%	260,245		
2046	170	2,17	16.375.290,96	3,26	31	6,53	276.247,80	2,40	170	2,18	16.099.043,16	3,28	4,772%	269,118		
2047	1	0,01	145.076,85	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	145.076,85	0,03	5,160%	286,258		
2050	1	0,01	81.053,71	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	81.053,71	0,02	5,134%	321,161		

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2060	1	0,01	74.007,47	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	74.007,47	0,02	5,272%	441,161
Total :	7.837	100,00	502.040.263,66	100,00	475	100,00	11.511.533,55	100,00	7.806	100,00	490.528.730,11	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,650%	169,200
Media Simple / <i>Average</i> :			64.060,26				24.234,81				62.839,96		4,659%	147,524
Mínimo / <i>Minimum</i> :			80,08				57,75				80,08		0,508%	05/01/2024
Máximo / <i>Maximum</i> :			281.418,57				170.858,93				196.985,46		6,257%	05/10/2060