

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media POND. W. Average	M. POND. Meses W. Avg. Months
2019	1	0,01	97.966,22	0,02	1	0,21	97.966,22	0,89	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	3	0,04	118.080,03	0,03	3	0,64	118.080,03	1,07	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	1	0,01	65.757,11	0,02	1	0,21	65.757,11	0,59	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2025	249	3,44	1.746.947,82	0,40	14	2,99	740.552,67	6,69	249	3,45	1.006.395,15	0,24	4,172%	8,877
2026	245	3,38	2.076.784,30	0,48	12	2,56	371.101,06	3,35	245	3,40	1.705.683,24	0,40	4,381%	15,972
2027	79	1,09	1.046.111,18	0,24	1	0,21	349,27	0,00	79	1,10	1.045.761,91	0,25	4,250%	30,478
2028	95	1,31	1.804.562,63	0,41	1	0,21	1.144,88	0,01	95	1,32	1.803.417,75	0,43	4,205%	41,548
2029	102	1,41	2.673.233,75	0,61	2	0,43	1.588,28	0,01	102	1,41	2.671.645,47	0,63	4,224%	54,917
2030	415	5,73	13.391.355,07	3,08	19	4,06	683.272,67	6,18	415	5,76	12.708.082,40	3,00	4,220%	67,698
2031	385	5,31	12.905.329,84	2,96	21	4,49	405.572,40	3,67	384	5,33	12.499.757,44	2,95	4,371%	75,685
2032	98	1,35	4.276.565,04	0,98	0	0,00	0,00	0,00	98	1,36	4.276.565,04	1,01	4,157%	90,297
2033	123	1,70	5.895.166,30	1,35	3	0,64	43.166,07	0,39	123	1,71	5.852.000,23	1,38	4,212%	101,901
2034	165	2,28	8.630.524,07	1,98	1	0,21	43.130,10	0,39	165	2,29	8.587.393,97	2,02	4,172%	114,700
2035	1.424	19,65	83.129.902,27	19,10	87	18,59	2.292.959,49	20,72	1.417	19,65	80.836.942,78	19,05	4,168%	128,245
2036	1.169	16,14	73.607.398,67	16,91	74	15,81	2.069.208,10	18,70	1.164	16,14	71.538.190,57	16,86	4,308%	135,087
2037	27	0,37	1.574.202,84	0,36	1	0,21	245,63	0,00	27	0,37	1.573.957,21	0,37	4,426%	150,244
2038	56	0,77	4.001.660,68	0,92	0	0,00	0,00	0,00	56	0,78	4.001.660,68	0,94	4,323%	161,812
2039	57	0,79	4.738.685,09	1,09	1	0,21	483,98	0,00	57	0,79	4.738.201,11	1,12	4,392%	173,838
2040	1.057	14,59	85.950.648,26	19,74	79	16,88	1.629.456,10	14,73	1.051	14,57	84.321.192,16	19,87	4,367%	188,887
2041	1.276	17,61	107.834.759,85	24,77	109	23,29	2.127.000,16	19,22	1.266	17,56	105.707.759,69	24,92	4,443%	194,994
2042	2	0,03	140.622,61	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	140.622,61	0,03	4,093%	205,311
2043	4	0,06	320.155,85	0,07	0	0,00	0,00	0,00	4	0,06	320.155,85	0,08	4,580%	219,036
2044	9	0,12	624.780,97	0,14	1	0,21	902,11	0,01	9	0,12	623.878,86	0,15	4,350%	233,417
2045	48	0,66	4.220.031,84	0,97	8	1,71	81.373,97	0,74	48	0,67	4.138.657,87	0,98	4,170%	248,317
2046	155	2,14	14.455.182,68	3,32	29	6,20	291.208,40	2,63	155	2,15	14.163.974,28	3,34	4,337%	257,004
Total :	7.245	100,00	435.326.414,97	100,00	468	100,00	11.064.518,70	100,00	7.211	100,00	424.261.896,27	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													4,320%	158,520
Media Simple / Average :			60.086,46				23.642,13				58.835,38		4,320%	136,146
Mínimo / Minimum :			0,79				0,79				123,31		0,638%	01/01/2025
Máximo / Maximum :			281.418,57				184.736,71				191.450,19		5,900%	05/10/2046

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.
 Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.