

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 28/02/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2019	1	0,01	97.966,22	0,02	1	0,23	97.966,22	0,93	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	3	0,04	118.080,03	0,03	3	0,68	118.080,03	1,12	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	1	0,01	65.757,11	0,02	1	0,23	65.757,11	0,62	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2025	225	3,16	1.427.549,14	0,34	15	3,41	686.740,44	6,52	225	3,17	740.808,70	0,18	4,004%	7,195
2026	239	3,35	1.834.320,81	0,43	12	2,73	378.930,19	3,60	239	3,37	1.455.390,62	0,35	4,069%	14,133
2027	73	1,02	942.999,98	0,22	1	0,23	352,03	0,00	73	1,03	942.647,95	0,23	3,924%	28,563
2028	92	1,29	1.668.337,98	0,39	1	0,23	2.298,33	0,02	92	1,30	1.666.039,65	0,40	3,910%	39,615
2029	102	1,43	2.584.732,92	0,61	2	0,45	1.599,61	0,02	102	1,44	2.583.133,31	0,63	3,927%	52,877
2030	411	5,77	12.927.539,78	3,05	18	4,09	693.978,25	6,59	411	5,80	12.233.561,53	2,96	4,002%	65,680
2031	383	5,38	12.336.928,46	2,91	17	3,86	364.121,98	3,46	382	5,39	11.972.806,48	2,90	3,954%	73,799
2032	99	1,39	4.269.198,96	1,01	0	0,00	0,00	0,00	99	1,40	4.269.198,96	1,03	3,864%	88,329
2033	118	1,66	5.583.777,55	1,32	3	0,68	44.068,41	0,42	118	1,66	5.539.709,14	1,34	3,858%	100,063
2034	165	2,32	8.481.925,84	2,00	2	0,45	43.851,04	0,42	165	2,33	8.438.074,80	2,04	3,906%	112,831
2035	1.403	19,69	80.727.144,46	19,06	87	19,77	2.158.559,46	20,51	1.396	19,69	78.568.585,00	19,02	3,954%	126,312
2036	1.150	16,14	71.298.736,82	16,83	61	13,86	1.734.625,65	16,48	1.146	16,16	69.564.111,17	16,84	3,941%	133,199
2037	36	0,51	2.118.123,10	0,50	1	0,23	494,11	0,00	36	0,51	2.117.628,99	0,51	4,174%	147,734
2038	54	0,76	3.741.268,35	0,88	0	0,00	0,00	0,00	54	0,76	3.741.268,35	0,91	4,076%	159,861
2039	52	0,73	4.302.469,01	1,02	1	0,23	487,59	0,00	52	0,73	4.301.981,42	1,04	3,936%	171,761
2040	1.038	14,57	83.661.271,51	19,75	70	15,91	1.576.829,96	14,98	1.032	14,55	82.084.441,55	19,87	4,151%	186,981
2041	1.260	17,68	105.614.356,04	24,93	108	24,55	2.142.746,58	20,36	1.250	17,63	103.471.609,46	25,05	4,108%	193,110
2042	7	0,10	595.496,62	0,14	0	0,00	0,00	0,00	7	0,10	595.496,62	0,14	4,161%	204,578
2043	4	0,06	318.239,97	0,08	0	0,00	0,00	0,00	4	0,06	318.239,97	0,08	3,919%	217,133
2044	9	0,13	621.518,89	0,15	1	0,23	1.088,83	0,01	9	0,13	620.430,06	0,15	4,122%	231,515
2045	47	0,66	4.121.267,76	0,97	7	1,59	82.931,71	0,79	47	0,66	4.038.336,05	0,98	3,910%	246,414
2046	151	2,12	13.948.541,51	3,29	28	6,36	329.395,70	3,13	150	2,12	13.619.145,81	3,30	4,036%	255,041
2047	2	0,03	160.021,90	0,04	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	160.021,90	0,04	4,061%	268,892

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 28/02/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	7.125	100,00	423.567.570,72	100,00	440	100,00	10.524.903,23	100,00	7.091	100,00	413.042.667,49	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,033%	156,985
Media Simple / <i>Average</i> :			59.448,08				23.920,23				58.248,86		4,035%	134,720
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,79				0,79				20,13		0,638%	01/03/2025
Máximo / <i>Maximum</i> :			281.418,57				187.129,81				190.490,72		5,900%	05/10/2047