

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2019	1	0,01	97.966,22	0,02	1	0,23	97.966,22	0,95	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	3	0,04	118.080,03	0,03	3	0,70	118.080,03	1,14	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	1	0,01	65.757,11	0,02	1	0,23	65.757,11	0,64	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2025	220	3,11	1.324.849,82	0,32	14	3,26	691.624,79	6,69	219	3,11	633.225,03	0,16	3,951%	6,213
2026	236	3,33	1.718.939,79	0,41	10	2,33	382.615,60	3,70	236	3,35	1.336.324,19	0,33	4,002%	13,071
2027	72	1,02	904.029,30	0,22	1	0,23	563,54	0,01	72	1,02	903.465,76	0,22	3,785%	27,633
2028	95	1,34	1.673.617,81	0,40	1	0,23	2.878,28	0,03	95	1,35	1.670.739,53	0,41	3,791%	38,607
2029	101	1,43	2.560.313,83	0,61	3	0,70	2.636,90	0,03	101	1,43	2.557.676,93	0,63	3,847%	51,861
2030	407	5,75	12.629.421,08	3,02	17	3,96	691.329,68	6,69	407	5,78	11.938.091,40	2,92	3,928%	64,637
2031	382	5,40	12.144.501,57	2,90	17	3,96	323.663,75	3,13	381	5,41	11.820.837,82	2,90	3,837%	72,739
2032	98	1,38	4.138.827,72	0,99	1	0,23	220,46	0,00	98	1,39	4.138.607,26	1,01	3,775%	87,433
2033	121	1,71	5.682.578,82	1,36	3	0,70	44.531,26	0,43	121	1,72	5.638.047,56	1,38	3,758%	98,978
2034	164	2,32	8.342.837,62	1,99	3	0,70	44.394,86	0,43	164	2,33	8.298.442,76	2,03	3,849%	111,788
2035	1.394	19,69	79.755.392,60	19,05	77	17,95	2.109.995,58	20,40	1.388	19,70	77.645.397,02	19,02	3,870%	125,210
2036	1.143	16,14	70.460.908,91	16,83	61	14,22	1.746.533,90	16,89	1.139	16,16	68.714.375,01	16,83	3,825%	132,103
2037	34	0,48	1.990.768,38	0,48	3	0,70	939,53	0,01	34	0,48	1.989.828,85	0,49	4,034%	146,581
2038	55	0,78	3.799.382,35	0,91	0	0,00	0,00	0,00	55	0,78	3.799.382,35	0,93	3,982%	158,943
2039	51	0,72	4.245.214,92	1,01	1	0,23	489,41	0,00	51	0,72	4.244.725,51	1,04	3,826%	170,753
2040	1.032	14,58	82.850.404,19	19,79	68	15,85	1.557.276,33	15,06	1.026	14,56	81.293.127,86	19,91	4,056%	185,875
2041	1.250	17,66	104.384.303,85	24,94	107	24,94	2.042.301,15	19,75	1.241	17,61	102.342.002,70	25,07	3,999%	192,012
2042	7	0,10	595.021,52	0,14	2	0,47	599,54	0,01	7	0,10	594.421,98	0,15	4,161%	203,482
2043	4	0,06	317.232,62	0,08	0	0,00	0,00	0,00	4	0,06	317.232,62	0,08	3,566%	216,037
2044	9	0,13	619.767,80	0,15	1	0,23	1.093,05	0,01	9	0,13	618.674,75	0,15	3,831%	230,418
2045	47	0,66	4.111.694,76	0,98	8	1,86	84.039,90	0,81	47	0,67	4.027.654,86	0,99	3,831%	245,319
2046	151	2,13	13.916.771,23	3,32	26	6,06	331.197,00	3,20	150	2,13	13.585.574,23	3,33	3,917%	253,946
2047	2	0,03	160.021,90	0,04	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	160.021,90	0,04	4,061%	267,795

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*
 Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*
 Fecha / *Date*: 31/03/2025
 Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	7.080	100,00	418.608.605,75	100,00	429	100,00	10.340.727,87	100,00	7.047	100,00	408.267.877,88	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													3,932%	156,065
Media Simple / <i>Average</i> :			59.125,51				24.104,26				57.934,99		3,940%	133,665
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,79				0,79				102,25		0,638%	01/04/2025
Máximo / <i>Maximum</i> :			281.418,57				188.333,43				189.972,61		5,900%	05/10/2047