

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/04/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2020	3	0,04	118.080,03	0,03	3	0,71	118.080,03	1,16	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	1	0,01	65.757,11	0,02	1	0,24	65.757,11	0,65	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2025	214	3,04	1.198.059,86	0,29	14	3,32	663.242,75	6,51	212	3,03	534.817,11	0,13	3,912%	5,396
2026	231	3,29	1.594.403,67	0,39	10	2,37	386.021,26	3,79	231	3,30	1.208.382,41	0,30	3,894%	12,132
2027	75	1,07	922.705,12	0,22	2	0,47	557,17	0,01	75	1,07	922.147,95	0,23	3,710%	26,809
2028	93	1,32	1.590.370,72	0,38	1	0,24	3.186,22	0,03	93	1,33	1.587.184,50	0,39	3,671%	37,675
2029	101	1,44	2.536.350,86	0,61	2	0,47	2.761,38	0,03	101	1,44	2.533.589,48	0,63	3,747%	50,890
2030	405	5,76	12.386.138,64	3,00	18	4,27	697.139,11	6,85	405	5,79	11.688.999,53	2,90	3,850%	63,652
2031	379	5,39	11.907.434,19	2,88	17	4,03	327.375,52	3,21	378	5,40	11.580.058,67	2,87	3,730%	71,855
2032	95	1,35	4.023.595,90	0,97	0	0,00	0,00	0,00	95	1,36	4.023.595,90	1,00	3,703%	86,563
2033	120	1,71	5.554.585,22	1,34	3	0,71	44.995,87	0,44	120	1,72	5.509.589,35	1,37	3,684%	97,990
2034	167	2,38	8.424.691,88	2,04	1	0,24	44.162,82	0,43	167	2,39	8.380.529,06	2,08	3,726%	110,793
2035	1.381	19,64	78.351.543,65	18,96	81	19,19	2.072.291,67	20,35	1.375	19,65	76.279.251,98	18,93	3,794%	124,262
2036	1.140	16,22	69.775.966,23	16,89	58	13,74	1.663.928,21	16,34	1.136	16,24	68.112.038,02	16,90	3,709%	131,148
2037	33	0,47	1.881.578,25	0,46	1	0,24	519,80	0,01	33	0,47	1.881.058,45	0,47	3,852%	145,441
2038	53	0,75	3.670.623,00	0,89	0	0,00	0,00	0,00	53	0,76	3.670.623,00	0,91	3,884%	158,067
2039	51	0,73	4.225.750,19	1,02	1	0,24	491,23	0,00	51	0,73	4.225.258,96	1,05	3,696%	169,787
2040	1.025	14,58	81.838.099,50	19,81	70	16,59	1.609.687,25	15,81	1.018	14,55	80.228.412,25	19,91	3,920%	184,899
2041	1.244	17,70	103.533.074,87	25,06	102	24,17	2.062.841,94	20,26	1.235	17,65	101.470.232,93	25,18	3,895%	191,050
2042	7	0,10	594.544,81	0,14	0	0,00	0,00	0,00	7	0,10	594.544,81	0,15	3,945%	202,515
2043	4	0,06	316.186,14	0,08	0	0,00	0,00	0,00	4	0,06	316.186,14	0,08	3,566%	215,069
2044	9	0,13	618.134,20	0,15	1	0,24	1.277,70	0,01	9	0,13	616.856,50	0,15	3,628%	229,451
2045	47	0,67	4.102.193,19	0,99	9	2,13	85.352,64	0,84	47	0,67	4.016.840,55	1,00	3,766%	244,351
2046	150	2,13	13.776.519,67	3,33	27	6,40	334.454,09	3,28	149	2,13	13.442.065,58	3,34	3,801%	253,001
2047	2	0,03	160.021,90	0,04	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	160.021,90	0,04	3,415%	266,827
Total :	7.030	100,00	413.166.408,80	100,00	422	100,00	10.184.123,77	100,00	6.996	100,00	402.982.285,03	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,825%	155,296
Media Simple / Average :			58.771,89				24.132,99				57.601,81		3,834%	132,884
Mínimo / Minimum :			0,79				0,79				105,22		0,661%	05/05/2025
Máximo / Maximum :			281.418,57				189.541,78				189.453,14		5,900%	05/10/2047