

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2020	3	0,05	118.080,03	0,03	3	0,84	118.080,03	1,20	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	1	0,02	65.757,11	0,02	1	0,28	65.757,11	0,67	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2025	9	0,14	648.900,16	0,18	9	2,52	648.900,16	6,61	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2026	131	2,07	446.159,67	0,12	9	2,52	265.585,50	2,71	127	2,01	180.574,17	0,05	2,970%	4,131
2027	67	1,06	446.866,20	0,12	2	0,56	1.617,09	0,02	67	1,06	445.249,11	0,13	3,007%	15,889
2028	88	1,39	1.103.338,67	0,31	1	0,28	4.005,80	0,04	88	1,39	1.099.332,87	0,31	2,982%	26,691
2029	114	1,80	2.291.934,18	0,63	2	0,56	7.710,45	0,08	114	1,81	2.284.223,73	0,65	2,984%	39,694
2030	370	5,84	9.598.042,82	2,66	12	3,36	622.991,37	6,35	370	5,86	8.975.051,45	2,56	3,034%	52,635
2031	360	5,68	9.897.010,73	2,74	12	3,36	373.769,65	3,81	359	5,69	9.523.241,08	2,71	3,053%	60,917
2032	105	1,66	3.889.655,68	1,08	0	0,00	0,00	0,00	105	1,66	3.889.655,68	1,11	3,025%	75,541
2033	112	1,77	4.485.830,92	1,24	3	0,84	50.311,07	0,51	112	1,77	4.435.519,85	1,26	2,984%	86,763
2034	170	2,68	7.771.824,04	2,15	1	0,28	47.255,65	0,48	170	2,69	7.724.568,39	2,20	2,985%	99,619
2035	1.300	20,50	68.213.168,06	18,89	66	18,49	1.959.467,38	19,96	1.298	20,57	66.253.700,68	18,86	3,027%	113,222
2036	1.069	16,86	60.863.120,09	16,86	52	14,57	1.756.060,23	17,89	1.066	16,89	59.107.059,86	16,83	3,025%	120,179
2037	35	0,55	1.897.962,83	0,53	1	0,28	503,65	0,01	35	0,55	1.897.459,18	0,54	3,182%	134,739
2038	43	0,68	2.793.337,52	0,77	0	0,00	0,00	0,00	43	0,68	2.793.337,52	0,80	3,104%	147,723
2039	53	0,84	4.198.118,00	1,16	1	0,28	559,81	0,01	53	0,84	4.197.558,19	1,20	3,125%	159,315
2040	959	15,12	73.416.196,09	20,33	65	18,21	1.556.517,65	15,85	956	15,15	71.859.678,44	20,46	3,169%	173,912
2041	1.141	17,99	90.647.271,30	25,11	87	24,37	1.921.818,64	19,57	1.136	18,00	88.725.452,66	25,26	3,128%	180,043
2042	6	0,09	464.031,68	0,13	0	0,00	0,00	0,00	6	0,10	464.031,68	0,13	3,156%	191,320
2043	3	0,05	243.397,97	0,07	0	0,00	0,00	0,00	3	0,05	243.397,97	0,07	3,087%	204,102
2044	9	0,14	597.888,11	0,17	1	0,28	2.537,11	0,03	9	0,14	595.351,00	0,17	3,147%	218,423
2045	46	0,73	3.824.671,51	1,06	7	1,96	87.587,72	0,89	46	0,73	3.737.083,79	1,06	3,059%	233,263
2046	145	2,29	12.983.866,70	3,60	22	6,16	327.123,54	3,33	145	2,30	12.656.743,16	3,60	3,158%	241,915
2047	2	0,03	158.559,22	0,04	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	158.559,22	0,05	3,329%	255,798
Total :	6.341	100,00	361.064.989,29	100,00	357	100,00	9.818.159,61	100,00	6.310	100,00	351.246.829,68	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,089%	146,008
Media Simple / Average :			56.941,33				27.501,85				55.665,11		3,087%	126,921
Mínimo / Minimum :			0,79				0,79				71,23		0,213%	01/04/2026
Máximo / Maximum :			281.418,57				247.796,88				183.621,98		4,697%	05/10/2047