

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/04/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2020	3	0,05	118.080,03	0,03	3	0,83	118.080,03	1,20	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	1	0,02	65.757,11	0,02	1	0,28	65.757,11	0,67	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2025	9	0,14	648.601,04	0,18	9	2,48	648.601,04	6,61	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2026	106	1,69	396.534,96	0,11	9	2,48	267.287,71	2,73	102	1,63	129.247,25	0,04	2,949%	3,766
2027	63	1,00	411.047,90	0,12	2	0,55	1.828,26	0,02	63	1,01	409.219,64	0,12	3,009%	15,149
2028	88	1,40	1.050.396,52	0,29	1	0,28	4.623,38	0,05	88	1,41	1.045.773,14	0,30	2,974%	25,619
2029	112	1,78	2.219.827,96	0,62	3	0,83	8.809,52	0,09	112	1,79	2.211.018,44	0,64	2,972%	38,540
2030	369	5,88	9.418.199,65	2,64	14	3,86	628.225,55	6,41	369	5,91	8.789.974,10	2,53	3,028%	51,678
2031	358	5,70	9.684.335,59	2,72	15	4,13	376.562,78	3,84	357	5,72	9.307.772,81	2,68	3,043%	59,960
2032	103	1,64	3.813.697,28	1,07	0	0,00	0,00	0,00	103	1,65	3.813.697,28	1,10	3,016%	74,631
2033	114	1,82	4.445.256,88	1,25	3	0,83	43.651,24	0,45	113	1,81	4.401.605,64	1,27	2,976%	85,840
2034	168	2,68	7.679.197,66	2,15	1	0,28	47.541,98	0,48	168	2,69	7.631.655,68	2,20	2,978%	98,664
2035	1.290	20,55	67.281.458,64	18,87	65	17,91	1.975.702,50	20,14	1.288	20,62	65.305.756,14	18,83	3,028%	112,232
2036	1.068	17,02	60.422.778,22	16,94	51	14,05	1.769.766,69	18,04	1.066	17,07	58.653.011,53	16,91	3,020%	119,213
2037	34	0,54	1.849.305,80	0,52	1	0,28	546,74	0,01	34	0,54	1.848.759,06	0,53	3,170%	133,833
2038	44	0,70	2.846.885,23	0,80	0	0,00	0,00	0,00	44	0,70	2.846.885,23	0,82	3,091%	146,620
2039	53	0,84	4.175.108,91	1,17	1	0,28	561,28	0,01	53	0,85	4.174.547,63	1,20	3,106%	158,300
2040	950	15,14	72.350.418,77	20,29	62	17,08	1.525.801,54	15,56	947	15,16	70.824.617,23	20,42	3,158%	172,931
2041	1.133	18,05	89.615.089,06	25,13	89	24,52	1.902.102,47	19,39	1.128	18,06	87.712.986,59	25,29	3,115%	179,078
2042	6	0,10	462.172,52	0,13	0	0,00	0,00	0,00	6	0,10	462.172,52	0,13	3,116%	190,352
2043	3	0,05	242.493,89	0,07	0	0,00	0,00	0,00	3	0,05	242.493,89	0,07	3,087%	203,134
2044	9	0,14	595.930,22	0,17	1	0,28	2.594,56	0,03	9	0,14	593.335,66	0,17	3,206%	217,456
2045	46	0,73	3.814.316,92	1,07	8	2,20	88.934,56	0,91	46	0,74	3.725.382,36	1,07	3,060%	232,294
2046	144	2,29	12.846.732,75	3,60	24	6,61	331.114,85	3,38	144	2,31	12.515.617,90	3,61	3,172%	240,978
2047	2	0,03	158.134,33	0,04	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	158.134,33	0,05	3,410%	254,830
Total :	6.276	100,00	356.611.757,84	100,00	363	100,00	9.808.093,79	100,00	6.245	100,00	346.803.664,05	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,082%	145,145
Media Simple / Average :			56.821,50				27.019,54				55.533,01		3,080%	126,469
Mínimo / Minimum :			53,49				69,52				53,49		0,213%	01/05/2026
Máximo / Maximum :			281.418,57				247.796,88				183.072,77		4,697%	05/10/2047