

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/06/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2020	3	0,05	118.080,03	0,03	3	0,84	118.080,03	1,24	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	1	0,02	65.757,11	0,02	1	0,28	65.757,11	0,69	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2025	7	0,11	466.026,40	0,13	7	1,95	466.026,40	4,89	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2026	57	0,93	322.141,21	0,09	7	1,95	267.599,15	2,81	50	0,82	54.542,06	0,02	2,925%	3,273
2027	64	1,04	362.213,45	0,10	2	0,56	2.073,99	0,02	64	1,05	360.139,46	0,11	3,072%	13,292
2028	91	1,48	1.011.046,02	0,29	1	0,28	5.437,09	0,06	91	1,49	1.005.608,93	0,30	3,045%	23,799
2029	110	1,79	2.069.292,96	0,60	2	0,56	9.570,27	0,10	110	1,80	2.059.722,69	0,61	3,042%	36,468
2030	367	5,96	9.054.276,08	2,61	15	4,18	640.066,02	6,72	367	6,00	8.414.210,06	2,49	3,088%	49,683
2031	353	5,74	9.295.680,40	2,68	12	3,34	379.813,16	3,99	352	5,75	8.915.867,24	2,64	3,110%	57,983
2032	103	1,67	3.681.717,97	1,06	2	0,56	256,67	0,00	103	1,68	3.681.461,30	1,09	3,118%	72,609
2033	112	1,82	4.285.263,82	1,24	3	0,84	44.266,99	0,46	111	1,81	4.240.996,83	1,26	3,057%	84,001
2034	167	2,71	7.530.252,69	2,17	1	0,28	48.121,66	0,50	167	2,73	7.482.131,03	2,22	3,093%	96,731
2035	1.276	20,74	65.504.511,10	18,89	67	18,66	1.961.709,94	20,58	1.274	20,82	63.542.801,16	18,84	3,122%	110,218
2036	1.054	17,13	58.729.870,43	16,93	50	13,93	1.688.984,49	17,72	1.052	17,19	57.040.885,94	16,91	3,096%	117,221
2037	35	0,57	1.912.096,80	0,55	1	0,28	285,22	0,00	35	0,57	1.911.811,58	0,57	3,276%	131,348
2038	41	0,67	2.597.336,09	0,75	0	0,00	0,00	0,00	41	0,67	2.597.336,09	0,77	3,197%	144,205
2039	56	0,91	4.286.661,44	1,24	1	0,28	557,78	0,01	56	0,92	4.286.103,66	1,27	3,165%	156,030
2040	932	15,15	70.295.530,80	20,27	63	17,55	1.524.482,55	16,00	929	15,18	68.771.048,25	20,39	3,243%	170,951
2041	1.117	18,15	87.440.149,44	25,21	87	24,23	1.895.477,18	19,89	1.111	18,15	85.544.672,26	25,36	3,171%	177,075
2042	6	0,10	458.426,70	0,13	0	0,00	0,00	0,00	6	0,10	458.426,70	0,14	3,116%	188,352
2043	3	0,05	240.678,75	0,07	0	0,00	0,00	0,00	3	0,05	240.678,75	0,07	3,235%	201,134
2044	9	0,15	592.165,53	0,17	1	0,28	2.849,45	0,03	9	0,15	589.316,08	0,17	3,224%	215,457
2045	45	0,73	3.698.395,42	1,07	8	2,23	69.796,29	0,73	45	0,74	3.628.599,13	1,08	3,138%	230,236
2046	142	2,31	12.636.346,79	3,64	25	6,96	339.118,56	3,56	142	2,32	12.297.228,23	3,65	3,255%	238,952
2047	2	0,03	157.289,03	0,05	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	157.289,03	0,05	3,410%	252,830
Total :	6.153	100,00	346.811.206,46	100,00	359	100,00	9.530.330,00	100,00	6.120	100,00	337.280.876,46	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,159%	143,353
Media Simple / Average :			56.364,57				26.546,88				55.111,25		3,156%	125,336
Mínimo / Minimum :			17,88				1,04				17,88		0,213%	01/07/2026
Máximo / Maximum :			281.418,57				247.796,88				181.970,35		4,904%	05/10/2047