

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/07/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2020	3	0,05	118.080,03	0,03	3	0,87	118.080,03	1,24	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	1	0,02	65.757,11	0,02	1	0,29	65.757,11	0,69	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2025	7	0,11	466.026,40	0,14	7	2,03	466.026,40	4,90	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2026	38	0,62	302.743,81	0,09	7	2,03	267.322,22	2,81	31	0,51	35.421,59	0,01	2,947%	2,912
2027	63	1,03	322.841,58	0,09	2	0,58	2.108,30	0,02	63	1,04	320.733,28	0,10	3,151%	12,415
2028	92	1,51	990.160,26	0,29	1	0,29	5.026,40	0,05	92	1,52	985.133,86	0,30	3,100%	22,973
2029	108	1,77	1.970.966,19	0,58	2	0,58	1.424,31	0,01	108	1,78	1.969.541,88	0,59	3,142%	35,351
2030	367	6,02	8.877.644,99	2,59	13	3,78	644.181,93	6,77	367	6,05	8.233.463,06	2,47	3,144%	48,640
2031	349	5,72	8.931.520,02	2,61	13	3,78	287.166,50	3,02	348	5,74	8.644.353,52	2,59	3,180%	56,934
2032	103	1,69	3.610.231,23	1,05	0	0,00	0,00	0,00	103	1,70	3.610.231,23	1,08	3,160%	71,593
2033	114	1,87	4.349.120,50	1,27	3	0,87	44.570,20	0,47	113	1,86	4.304.550,30	1,29	3,138%	82,908
2034	167	2,74	7.505.527,20	2,19	1	0,29	48.412,76	0,51	167	2,75	7.457.114,44	2,24	3,141%	95,773
2035	1.268	20,78	64.717.537,37	18,88	62	18,02	2.003.511,20	21,05	1.265	20,85	62.714.026,17	18,82	3,172%	109,181
2036	1.051	17,23	58.151.518,61	16,97	51	14,83	1.702.534,28	17,89	1.049	17,29	56.448.984,33	16,94	3,172%	116,196
2037	34	0,56	1.823.308,63	0,53	1	0,29	316,03	0,00	34	0,56	1.822.992,60	0,55	3,341%	130,451
2038	41	0,67	2.568.441,77	0,75	0	0,00	0,00	0,00	41	0,68	2.568.441,77	0,77	3,265%	143,072
2039	59	0,97	4.508.507,45	1,32	1	0,29	559,32	0,01	59	0,97	4.507.948,13	1,35	3,245%	155,097
2040	923	15,13	69.383.300,54	20,24	59	17,15	1.553.424,92	16,32	920	15,16	67.829.875,62	20,36	3,266%	169,928
2041	1.108	18,16	86.442.688,60	25,22	87	25,29	1.893.594,09	19,89	1.103	18,18	84.549.094,51	25,37	3,252%	176,042
2042	6	0,10	456.546,47	0,13	0	0,00	0,00	0,00	6	0,10	456.546,47	0,14	3,116%	187,320
2043	3	0,05	239.779,42	0,07	0	0,00	0,00	0,00	3	0,05	239.779,42	0,07	3,235%	200,102
2044	9	0,15	590.366,23	0,17	1	0,29	3.066,27	0,03	9	0,15	587.299,96	0,18	3,366%	214,425
2045	45	0,74	3.687.584,53	1,08	8	2,33	70.454,40	0,74	45	0,74	3.617.130,13	1,09	3,207%	229,205
2046	140	2,29	12.486.001,71	3,64	21	6,10	341.125,40	3,58	140	2,31	12.144.876,31	3,64	3,310%	237,931
2047	2	0,03	156.864,58	0,05	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	156.864,58	0,05	3,410%	251,798
Total :	6.101	100,00	342.723.065,23	100,00	344	100,00	9.518.662,07	100,00	6.068	100,00	333.204.403,16	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,218%	142,427
Media Simple / Average :			56.174,90				27.670,53				54.911,73		3,220%	124,609
Mínimo / Minimum :			26,04				40,19				26,04		0,661%	01/08/2026
Máximo / Maximum :			281.418,57				247.796,88				181.417,13		4,904%	05/10/2047