

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2020	3	0,05	118.080,03	0,04	3	0,87	118.080,03	1,24	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	1	0,02	65.757,11	0,02	1	0,29	65.757,11	0,69	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2025	7	0,12	466.026,40	0,14	7	2,02	466.026,40	4,89	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2026	23	0,38	284.638,38	0,08	7	2,02	267.322,22	2,81	16	0,27	17.316,16	0,01	3,275%	1,761
2027	60	0,99	258.684,46	0,08	2	0,58	2.277,06	0,02	60	1,00	256.407,40	0,08	3,292%	10,826
2028	94	1,55	941.426,31	0,28	2	0,58	4.474,16	0,05	94	1,56	936.952,15	0,29	3,247%	21,155
2029	106	1,75	1.845.501,39	0,55	1	0,29	476,24	0,01	106	1,76	1.845.025,15	0,57	3,285%	33,448
2030	363	6,00	8.413.131,76	2,51	14	4,05	654.021,51	6,87	363	6,04	7.759.110,25	2,38	3,349%	46,620
2031	349	5,77	8.663.415,67	2,58	12	3,47	290.049,40	3,05	348	5,79	8.373.366,27	2,57	3,293%	54,917
2032	108	1,79	3.597.367,71	1,07	1	0,29	515,12	0,01	108	1,80	3.596.852,59	1,10	3,282%	69,379
2033	109	1,80	4.093.943,87	1,22	2	0,58	40.837,29	0,43	109	1,81	4.053.106,58	1,24	3,282%	80,907
2034	167	2,76	7.292.850,21	2,17	2	0,58	49.821,76	0,52	167	2,78	7.243.028,45	2,22	3,282%	93,854
2035	1.257	20,79	63.251.831,90	18,84	62	17,92	1.999.008,30	20,99	1.254	20,85	61.252.823,60	18,78	3,331%	107,206
2036	1.046	17,30	57.098.471,13	17,01	48	13,87	1.722.670,00	18,09	1.044	17,36	55.375.801,13	16,98	3,292%	114,227
2037	34	0,56	1.832.165,41	0,55	1	0,29	287,49	0,00	34	0,57	1.831.877,92	0,56	3,395%	128,017
2038	42	0,69	2.641.454,20	0,79	0	0,00	0,00	0,00	42	0,70	2.641.454,20	0,81	3,317%	141,216
2039	58	0,96	4.312.507,73	1,28	1	0,29	562,41	0,01	58	0,96	4.311.945,32	1,32	3,334%	153,293
2040	916	15,15	68.155.599,97	20,30	62	17,92	1.490.631,43	15,65	912	15,16	66.664.968,54	20,44	3,384%	167,958
2041	1.103	18,24	85.228.412,33	25,39	85	24,57	1.925.110,32	20,22	1.098	18,26	83.303.302,01	25,54	3,368%	174,079
2042	5	0,08	366.287,20	0,11	0	0,00	0,00	0,00	5	0,08	366.287,20	0,11	3,361%	185,154
2043	3	0,05	237.973,51	0,07	0	0,00	0,00	0,00	3	0,05	237.973,51	0,07	3,235%	198,134
2044	9	0,15	586.513,35	0,17	1	0,29	3.207,27	0,03	9	0,15	583.306,08	0,18	3,429%	212,458
2045	45	0,74	3.666.614,96	1,09	8	2,31	72.290,65	0,76	45	0,75	3.594.324,31	1,10	3,326%	227,237
2046	137	2,27	12.166.791,33	3,62	24	6,94	349.525,70	3,67	137	2,28	11.817.265,63	3,62	3,472%	235,969
2047	2	0,03	156.012,07	0,05	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	156.012,07	0,05	3,410%	249,830
Total :	6.047	100,00	335.741.458,39	100,00	346	100,00	9.522.951,87	100,00	6.014	100,00	326.218.506,52	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,347%	140,719
Media Simple / Average :			55.521,99				27.522,98				54.243,18		3,355%	122,900
Mínimo / Minimum :			95,56				70,54				95,56		0,661%	01/10/2026
Máximo / Maximum :			281.418,57				247.796,88				180.306,65		4,904%	05/10/2047