

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
1999	1	0,02	10.002,65	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	10.002,65	0,00	3,422%	313,840
2000	1	0,02	12.729,81	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	12.729,81	0,00	3,506%	305,293
2003	6	0,09	183.963,68	0,05	0	0,00	0,00	0,00	6	0,09	183.963,68	0,05	3,197%	271,192
2004	67	1,03	2.670.977,19	0,72	3	0,81	148.250,45	1,53	66	1,01	2.522.726,74	0,69	3,092%	254,225
2005	3.470	53,09	194.633.516,94	52,13	190	51,35	5.027.774,35	51,77	3.449	53,02	189.605.742,59	52,14	3,116%	243,273
2006	2.991	45,76	175.860.589,92	47,10	177	47,84	4.535.001,52	46,70	2.982	45,84	171.325.588,40	47,11	3,133%	237,237
Total :	6.536	100,00	373.371.780,19	100,00	370	100,00	9.711.026,32	100,00	6.505	100,00	363.660.753,87	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,124%	240,524
Media Simple / Average :			57.125,43				26.246,02				55.904,80		3,122%	240,120
Mínimo / Minimum :			0,79				0,79				119,98		0,661%	11/11/1999
Máximo / Maximum :			281.418,57				199.664,30				185.248,21		5,073%	11/08/2006