

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2021

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	451	4,92	15.673.982,86	2,34	231	30,88	14.242.749,93	56,90	226	2,53	1.431.232,93	0,22	41,226	3,424
5,01 10,00	292	3,19	5.151.256,57	0,77	11	1,47	251.268,88	1,00	292	3,27	4.899.987,69	0,76	9,062	7,986
10,01 15,00	420	4,58	11.492.547,23	1,71	15	2,01	311.261,89	1,24	420	4,70	11.181.285,34	1,73	13,665	12,805
15,01 20,00	574	6,27	21.009.194,22	3,13	35	4,68	850.113,94	3,40	574	6,42	20.159.080,28	3,12	19,438	17,684
20,01 25,00	530	5,78	26.576.998,92	3,97	21	2,81	462.060,48	1,85	530	5,93	26.114.938,44	4,05	23,443	22,733
25,01 30,00	660	7,20	40.104.477,93	5,98	35	4,68	805.749,91	3,22	660	7,39	39.298.728,02	6,09	28,562	27,611
30,01 35,00	829	9,05	56.352.163,93	8,41	37	4,95	851.310,25	3,40	829	9,28	55.500.853,68	8,60	33,379	32,596
35,01 40,00	861	9,40	67.285.165,74	10,04	43	5,75	857.288,66	3,42	861	9,63	66.427.877,08	10,30	38,346	37,631
40,01 45,00	1.318	14,39	107.355.260,99	16,02	103	13,77	2.114.285,13	8,45	1.318	14,75	105.240.975,86	16,31	43,872	42,600
45,01 50,00	957	10,45	86.804.173,03	12,95	66	8,82	1.084.933,45	4,33	957	10,71	85.719.239,58	13,29	48,667	47,858
50,01 55,00	1.082	11,81	102.235.899,04	15,26	80	10,70	1.840.190,38	7,35	1.082	12,11	100.395.708,66	15,56	53,575	52,214
55,01 60,00	546	5,96	57.007.274,60	8,51	34	4,55	638.425,24	2,55	546	6,11	56.368.849,36	8,74	58,060	57,175
60,01 65,00	615	6,71	69.939.230,29	10,44	33	4,41	656.066,52	2,62	615	6,88	69.283.163,77	10,74	63,192	62,378
65,01 70,00	23	0,25	2.620.066,20	0,39	3	0,40	52.463,86	0,21	23	0,26	2.567.602,34	0,40	67,805	66,167
70,01 75,00	4	0,04	555.295,90	0,08	1	0,13	14.650,58	0,06	4	0,04	540.645,32	0,08	73,523	71,283
Total :	9.162	100,00	670.162.987,45	100,00	748	100,00	25.032.819,10	100,00	8.937	100,00	645.130.168,35	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													44,537	43,576
Media Simple / Average :			73.145,93				33.466,34				72.186,43		38,378	36,846
Mínimo / Minimum :			21,09				0,01				21,09		0,013	0,000
Máximo / Maximum :			281.418,57				185.384,59				216.359,85		96,974	71,936