

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/07/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	261	3,23	2.486.629,45	0,47	33	6,92	984.535,18	8,42	237	2,94	1.502.094,27	0,29	16,001	3,481
5,01 10,00	463	5,73	7.406.066,20	1,39	20	4,19	490.933,55	4,20	463	5,75	6.915.132,65	1,32	10,215	7,873
10,01 15,00	452	5,60	12.149.769,83	2,28	24	5,03	599.854,85	5,13	452	5,61	11.549.914,98	2,21	14,812	12,751
15,01 20,00	474	5,87	18.978.864,84	3,56	12	2,52	530.569,69	4,54	474	5,89	18.448.295,15	3,53	19,075	17,748
20,01 25,00	626	7,75	30.999.127,00	5,81	31	6,50	495.257,42	4,24	626	7,77	30.503.869,58	5,84	23,370	22,714
25,01 30,00	790	9,78	45.356.900,46	8,50	35	7,34	888.548,38	7,60	790	9,81	44.468.352,08	8,52	28,522	27,591
30,01 35,00	761	9,42	53.491.882,44	10,02	31	6,50	974.686,95	8,34	761	9,45	52.517.195,49	10,06	33,697	32,701
35,01 40,00	1.174	14,53	85.882.007,21	16,09	79	16,56	1.976.108,03	16,91	1.174	14,58	83.905.899,18	16,07	39,106	37,691
40,01 45,00	788	9,75	62.929.572,93	11,79	53	11,11	1.178.314,09	10,08	788	9,78	61.751.258,84	11,83	43,677	42,479
45,01 50,00	1.169	14,47	100.452.233,72	18,82	86	18,03	2.043.838,46	17,48	1.169	14,51	98.408.395,26	18,85	48,761	47,260
50,01 55,00	509	6,30	49.473.639,83	9,27	40	8,39	810.630,57	6,93	509	6,32	48.663.009,26	9,32	53,634	52,397
55,01 60,00	572	7,08	59.933.874,39	11,23	29	6,08	622.369,36	5,32	572	7,10	59.311.505,03	11,36	58,481	57,590
60,01 65,00	34	0,42	3.666.834,00	0,69	3	0,63	74.821,38	0,64	34	0,42	3.592.012,62	0,69	63,138	61,509
65,01 70,00	5	0,06	573.390,95	0,11	1	0,21	19.017,49	0,16	5	0,06	554.373,46	0,11	70,079	67,251
Total :	8.078	100,00	533.780.793,25	100,00	477	100,00	11.689.485,40	100,00	8.054	100,00	522.091.307,85	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													41,053	39,900
Media Simple / Average :			66.078,34				24.506,26				64.823,85		34,679	33,912
Mínimo / Minimum :			129,08				3,12				129,08		0,093	0,000
Máximo / Maximum :			281.418,57				165.207,37				200.136,60		96,974	68,265