

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/08/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	270	3,36	2.571.128,72	0,49	34	6,83	1.006.018,44	8,53	246	3,07	1.565.110,28	0,30	15,687	3,521
5,01 10,00	472	5,87	7.548.713,34	1,43	19	3,82	496.686,94	4,21	472	5,89	7.052.026,40	1,37	10,172	7,868
10,01 15,00	436	5,43	11.774.860,11	2,23	24	4,82	606.716,61	5,15	436	5,44	11.168.143,50	2,16	14,903	12,771
15,01 20,00	471	5,86	18.807.214,76	3,56	15	3,01	535.873,28	4,55	471	5,88	18.271.341,48	3,54	19,071	17,727
20,01 25,00	638	7,94	31.489.406,44	5,96	31	6,22	500.322,61	4,24	638	7,96	30.989.083,83	6,00	23,326	22,675
25,01 30,00	787	9,79	45.139.694,47	8,54	38	7,63	939.992,17	7,97	787	9,82	44.199.702,30	8,56	28,598	27,597
30,01 35,00	757	9,42	53.199.502,49	10,07	33	6,63	1.020.062,04	8,65	757	9,45	52.179.440,45	10,10	33,753	32,688
35,01 40,00	1.180	14,69	86.094.428,45	16,29	85	17,07	2.051.273,47	17,40	1.180	14,73	84.043.154,98	16,27	39,104	37,635
40,01 45,00	774	9,63	61.711.582,64	11,68	52	10,44	1.029.795,82	8,74	774	9,66	60.681.786,82	11,75	43,579	42,516
45,01 50,00	1.158	14,41	99.309.539,34	18,79	90	18,07	2.067.919,62	17,54	1.158	14,46	97.241.619,72	18,82	48,742	47,210
50,01 55,00	497	6,19	48.377.719,29	9,16	40	8,03	822.793,64	6,98	497	6,20	47.554.925,65	9,20	53,703	52,424
55,01 60,00	561	6,98	58.671.555,95	11,10	34	6,83	626.087,56	5,31	561	7,00	58.045.468,39	11,24	58,398	57,481
60,01 65,00	29	0,36	3.150.381,94	0,60	2	0,40	65.997,45	0,56	29	0,36	3.084.384,49	0,60	63,290	61,570
65,01 70,00	5	0,06	572.125,51	0,11	1	0,20	19.225,27	0,16	5	0,06	552.900,24	0,11	69,938	67,072
Total :	8.035	100,00	528.417.853,45	100,00	498	100,00	11.788.764,92	100,00	8.011	100,00	516.629.088,53	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													40,938	39,769
Media Simple / Average :			65.764,51				23.672,22				64.489,96		34,534	33,756
Mínimo / Minimum :			114,01				0,02				114,01		0,070	0,000
Máximo / Maximum :			281.418,57				166.329,08				199.510,91		96,974	68,091