

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	288	3,60	2.842.448,68	0,54	40	7,97	1.176.559,34	10,02	258	3,24	1.665.889,34	0,33	15,374	3,550
5,01 10,00	482	6,03	8.003.006,46	1,53	21	4,18	789.874,60	6,73	482	6,06	7.213.131,86	1,41	12,092	7,909
10,01 15,00	419	5,24	11.199.779,89	2,14	19	3,78	314.715,05	2,68	419	5,26	10.885.064,84	2,13	13,756	12,829
15,01 20,00	469	5,87	18.748.800,74	3,59	16	3,19	541.389,96	4,61	469	5,89	18.207.410,78	3,57	19,087	17,734
20,01 25,00	642	8,04	31.570.906,80	6,04	31	6,18	494.026,29	4,21	642	8,07	31.076.880,51	6,09	23,300	22,656
25,01 30,00	787	9,85	45.059.111,85	8,63	39	7,77	907.733,20	7,73	787	9,89	44.151.378,65	8,65	28,510	27,560
30,01 35,00	768	9,61	53.768.904,02	10,29	38	7,57	1.031.934,35	8,79	768	9,65	52.736.969,67	10,33	33,754	32,693
35,01 40,00	1.160	14,52	84.191.541,97	16,12	82	16,33	2.011.168,56	17,13	1.160	14,57	82.180.373,41	16,09	39,060	37,591
40,01 45,00	775	9,70	61.872.655,73	11,84	53	10,56	1.002.112,19	8,54	775	9,74	60.870.543,54	11,92	43,572	42,547
45,01 50,00	1.143	14,31	97.795.539,14	18,72	84	16,73	2.033.153,90	17,32	1.143	14,36	95.762.385,24	18,75	48,696	47,157
50,01 55,00	482	6,03	47.417.453,50	9,08	44	8,76	719.769,22	6,13	482	6,06	46.697.684,28	9,15	53,578	52,463
55,01 60,00	541	6,77	56.173.325,79	10,75	32	6,37	632.643,07	5,39	541	6,80	55.540.682,72	10,88	58,331	57,365
60,01 65,00	29	0,36	3.142.507,06	0,60	2	0,40	66.546,35	0,57	29	0,36	3.075.960,71	0,60	63,141	61,403
65,01 70,00	5	0,06	571.145,40	0,11	1	0,20	19.433,57	0,17	5	0,06	551.711,83	0,11	69,829	66,928
Total :	7.990	100,00	522.357.127,03	100,00	502	100,00	11.741.059,65	100,00	7.960	100,00	510.616.067,38	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													40,757	39,614
Media Simple / Average :			65.376,36				23.388,57				64.147,75		34,330	33,550
Mínimo / Minimum :			76,07				11,37				76,07		0,047	0,000
Máximo / Maximum :			281.418,57				167.455,07				198.882,96		96,974	67,915