

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	298	3,75	2.890.130,72	0,56	39	7,78	1.163.502,52	10,03	268	3,39	1.726.628,20	0,34	15,004	3,546
5,01 10,00	485	6,10	8.032.629,10	1,56	25	4,99	907.867,68	7,83	485	6,13	7.124.761,42	1,41	12,687	7,849
10,01 15,00	409	5,15	10.968.798,31	2,13	17	3,39	207.801,55	1,79	409	5,17	10.760.996,76	2,13	13,338	12,819
15,01 20,00	483	6,08	19.236.023,56	3,73	15	2,99	545.194,92	4,70	483	6,10	18.690.828,64	3,71	19,057	17,735
20,01 25,00	640	8,05	31.347.152,84	6,08	29	5,79	498.570,33	4,30	640	8,08	30.848.582,51	6,12	23,273	22,621
25,01 30,00	784	9,87	45.025.658,96	8,73	40	7,98	967.647,19	8,34	784	9,90	44.058.011,77	8,74	28,498	27,487
30,01 35,00	781	9,83	54.078.585,17	10,48	35	6,99	871.407,05	7,51	781	9,86	53.207.178,12	10,55	33,588	32,665
35,01 40,00	1.148	14,45	83.078.093,30	16,11	85	16,97	2.076.304,29	17,90	1.148	14,50	81.001.789,01	16,07	39,086	37,549
40,01 45,00	762	9,59	60.742.296,02	11,78	51	10,18	935.280,72	8,06	762	9,62	59.807.015,30	11,86	43,539	42,564
45,01 50,00	1.122	14,12	95.593.273,51	18,53	85	16,97	1.978.431,57	17,06	1.122	14,17	93.614.841,94	18,57	48,593	47,061
50,01 55,00	471	5,93	46.314.305,30	8,98	42	8,38	718.417,89	6,19	471	5,95	45.595.887,41	9,04	53,529	52,391
55,01 60,00	538	6,77	55.587.614,90	10,78	34	6,79	672.681,02	5,80	538	6,80	54.914.933,88	10,89	58,269	57,236
60,01 65,00	23	0,29	2.517.026,10	0,49	2	0,40	34.272,19	0,30	23	0,29	2.482.753,91	0,49	62,804	61,649
65,01 70,00	3	0,04	398.174,19	0,08	2	0,40	19.917,43	0,17	3	0,04	378.256,76	0,08	71,260	67,023
Total :	7.947	100,00	515.809.761,98	100,00	501	100,00	11.597.296,35	100,00	7.917	100,00	504.212.465,63	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													40,575	39,431
Media Simple / Average :			64.906,22				23.148,30				63.687,31		34,111	33,330
Mínimo / Minimum :			38,11				7,34				38,11		0,023	0,000
Máximo / Maximum :			281.418,57				168.585,37				198.252,74		96,974	67,740