

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/04/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	380	4,98	3.610.607,39	0,75	46	9,54	1.536.466,11	13,43	346	4,55	2.074.141,28	0,44	16,595	3,588
5,01 10,00	464	6,08	7.505.983,92	1,56	21	4,36	784.076,03	6,85	464	6,11	6.721.907,89	1,44	11,898	7,748
10,01 15,00	368	4,82	10.495.025,93	2,19	15	3,11	276.945,75	2,42	368	4,84	10.218.080,18	2,18	14,153	12,940
15,01 20,00	515	6,75	20.331.222,88	4,24	15	3,11	306.036,96	2,68	515	6,78	20.025.185,92	4,28	18,344	17,751
20,01 25,00	676	8,86	32.091.615,60	6,69	31	6,43	535.869,48	4,68	676	8,89	31.555.746,12	6,74	23,329	22,660
25,01 30,00	724	9,48	42.230.844,25	8,80	37	7,68	1.069.995,46	9,35	724	9,53	41.160.848,79	8,79	28,701	27,411
30,01 35,00	826	10,82	56.382.444,08	11,76	41	8,51	965.151,33	8,44	826	10,87	55.417.292,75	11,84	33,620	32,633
35,01 40,00	1.060	13,89	75.503.237,13	15,74	80	16,60	2.080.995,01	18,19	1.060	13,95	73.422.242,12	15,68	39,018	37,303
40,01 45,00	849	11,12	67.822.169,15	14,14	61	12,66	1.079.934,24	9,44	849	11,17	66.742.234,91	14,26	44,037	42,953
45,01 50,00	884	11,58	74.913.451,22	15,62	70	14,52	1.687.323,90	14,75	884	11,63	73.226.127,32	15,64	48,592	46,942
50,01 55,00	446	5,84	43.625.910,66	9,10	29	6,02	416.962,59	3,64	446	5,87	43.208.948,07	9,23	53,133	52,414
55,01 60,00	426	5,58	43.281.914,15	9,02	31	6,43	642.249,40	5,61	426	5,61	42.639.664,75	9,11	57,849	56,571
60,01 65,00	13	0,17	1.449.833,85	0,30	3	0,62	35.726,47	0,31	13	0,17	1.414.107,38	0,30	63,931	61,874
65,01 70,00	3	0,04	396.361,22	0,08	2	0,41	22.473,05	0,20	3	0,04	373.888,17	0,08	70,974	66,249
Total :	7.634	100,00	479.640.621,43	100,00	482	100,00	11.440.205,78	100,00	7.600	100,00	468.200.415,65	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													39,701	38,512
Media Simple / Average :			62.829,53				23.734,87				61.605,32		33,037	32,234
Mínimo / Minimum :			40,32				32,57				40,32		0,029	0,000
Máximo / Maximum :			281.418,57				175.350,03				194.934,38		96,974	66,999