

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/05/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	393	5,18	3.859.646,52	0,81	50	10,40	1.724.326,46	14,97	354	4,69	2.135.320,06	0,46	16,756	3,571
5,01 10,00	456	6,01	7.282.157,08	1,54	24	4,99	794.635,12	6,90	456	6,04	6.487.521,96	1,40	11,981	7,685
10,01 15,00	364	4,80	10.520.257,42	2,22	15	3,12	277.113,64	2,41	364	4,82	10.243.143,78	2,22	14,117	12,906
15,01 20,00	531	7,00	20.971.865,91	4,42	14	2,91	308.063,20	2,67	531	7,03	20.663.802,71	4,47	18,321	17,744
20,01 25,00	692	9,12	32.913.673,47	6,94	35	7,28	651.387,24	5,66	692	9,17	32.262.286,23	6,98	23,587	22,713
25,01 30,00	696	9,17	40.544.553,66	8,55	31	6,44	931.298,18	8,09	696	9,22	39.613.255,48	8,57	28,561	27,413
30,01 35,00	838	11,04	56.740.630,23	11,97	44	9,15	1.036.051,93	9,00	838	11,10	55.704.578,30	12,05	33,650	32,599
35,01 40,00	1.044	13,76	74.099.015,65	15,63	76	15,80	1.988.835,83	17,27	1.044	13,83	72.110.179,82	15,59	38,927	37,252
40,01 45,00	856	11,28	68.597.925,40	14,47	58	12,06	1.087.882,86	9,45	856	11,34	67.510.042,54	14,60	44,049	42,965
45,01 50,00	853	11,24	72.090.788,83	15,21	71	14,76	1.649.360,16	14,32	853	11,30	70.441.428,67	15,23	48,590	46,916
50,01 55,00	452	5,96	44.152.545,99	9,32	28	5,82	361.418,16	3,14	452	5,99	43.791.127,83	9,47	53,081	52,467
55,01 60,00	398	5,24	40.324.781,02	8,51	31	6,44	647.424,63	5,62	398	5,27	39.677.356,39	8,58	57,860	56,479
60,01 65,00	13	0,17	1.447.004,37	0,31	2	0,42	35.873,06	0,31	13	0,17	1.411.131,31	0,31	63,814	61,743
65,01 70,00	3	0,04	396.054,45	0,08	2	0,42	22.905,58	0,20	3	0,04	373.148,87	0,08	70,927	66,119
Total :	7.589	100,00	473.940.900,00	100,00	481	100,00	11.516.576,05	100,00	7.550	100,00	462.424.323,95	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													39,529	38,348
Media Simple / Average :			62.451,03				23.942,99				61.248,25		32,842	32,030
Mínimo / Minimum :			30,30				4,84				30,30		0,022	0,000
Máximo / Maximum :			281.418,57				176.507,30				194.504,39		96,974	66,874