

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/06/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	414	5,49	4.254.789,32	0,91	58	11,81	2.032.493,58	17,39	372	4,96	2.222.295,74	0,49	20,064	3,554
5,01 10,00	442	5,86	7.123.950,19	1,52	24	4,89	771.167,99	6,60	442	5,89	6.352.782,20	1,39	11,942	7,694
10,01 15,00	369	4,89	10.634.817,18	2,27	14	2,85	278.766,87	2,39	369	4,92	10.356.050,31	2,27	14,099	12,899
15,01 20,00	542	7,18	21.600.059,87	4,61	18	3,67	432.953,05	3,71	542	7,22	21.167.106,82	4,63	18,627	17,778
20,01 25,00	684	9,06	32.312.025,34	6,90	31	6,31	511.486,66	4,38	684	9,11	31.800.538,68	6,96	23,408	22,718
25,01 30,00	700	9,28	40.921.998,37	8,73	32	6,52	926.114,25	7,93	700	9,33	39.995.884,12	8,75	28,545	27,433
30,01 35,00	846	11,21	57.318.874,99	12,23	44	8,96	1.006.393,32	8,61	846	11,27	56.312.481,67	12,33	33,666	32,649
35,01 40,00	1.017	13,48	71.776.214,31	15,32	78	15,89	2.058.836,29	17,62	1.017	13,55	69.717.378,02	15,26	39,034	37,234
40,01 45,00	889	11,78	71.039.759,62	15,16	59	12,02	1.074.307,59	9,19	889	11,85	69.965.452,03	15,31	44,036	43,004
45,01 50,00	803	10,64	68.048.175,67	14,52	72	14,66	1.563.434,76	13,38	803	10,70	66.484.740,91	14,55	48,620	46,963
50,01 55,00	459	6,08	44.583.149,28	9,52	28	5,70	363.210,73	3,11	459	6,12	44.219.938,55	9,68	53,143	52,533
55,01 60,00	367	4,86	37.180.221,13	7,94	29	5,91	607.340,99	5,20	367	4,89	36.572.880,14	8,01	57,766	56,382
60,01 65,00	12	0,16	1.347.039,94	0,29	2	0,41	35.641,77	0,31	12	0,16	1.311.398,17	0,29	63,784	61,565
65,01 70,00	3	0,04	395.746,36	0,08	2	0,41	23.340,02	0,20	3	0,04	372.406,34	0,08	70,879	65,987
Total :	7.547	100,00	468.536.821,57	100,00	491	100,00	11.685.487,87	100,00	7.505	100,00	456.851.333,70	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													39,370	38,179
Media Simple / Average :			62.082,53				23.799,36				60.872,93		32,656	31,826
Mínimo / Minimum :			20,23				47,05				20,23		0,015	0,000
Máximo / Maximum :			281.418,57				177.669,13				194.072,83		94,631	66,747