

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/08/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	470	6,31	4.860.936,42	1,06	61	12,73	2.411.155,23	20,59	425	5,74	2.449.781,19	0,55	22,577	3,559
5,01 10,00	394	5,29	6.393.187,34	1,40	18	3,76	652.683,90	5,57	394	5,32	5.740.503,44	1,29	11,508	7,661
10,01 15,00	381	5,11	10.844.111,00	2,37	15	3,13	282.729,48	2,41	381	5,15	10.561.381,52	2,37	14,076	12,895
15,01 20,00	552	7,41	22.187.368,59	4,86	19	3,97	489.260,44	4,18	552	7,45	21.698.108,15	4,87	18,697	17,767
20,01 25,00	714	9,58	33.747.022,09	7,38	36	7,52	644.471,23	5,50	714	9,64	33.102.550,86	7,43	23,650	22,799
25,01 30,00	669	8,98	39.208.766,91	8,58	29	6,05	784.503,50	6,70	669	9,03	38.424.263,41	8,63	28,547	27,540
30,01 35,00	866	11,62	58.545.274,29	12,81	43	8,98	1.039.729,23	8,88	866	11,69	57.505.545,06	12,91	33,735	32,698
35,01 40,00	960	12,89	67.366.076,50	14,74	74	15,45	1.949.637,85	16,65	960	12,96	65.416.438,65	14,69	39,043	37,208
40,01 45,00	941	12,63	75.482.298,15	16,52	64	13,36	1.266.455,33	10,82	941	12,71	74.215.842,82	16,67	44,233	43,057
45,01 50,00	714	9,58	60.751.006,30	13,29	62	12,94	1.284.854,70	10,97	714	9,64	59.466.151,60	13,35	48,609	47,112
50,01 55,00	456	6,12	43.976.038,83	9,62	27	5,64	311.176,09	2,66	456	6,16	43.664.862,74	9,81	53,180	52,660
55,01 60,00	318	4,27	31.883.840,43	6,98	28	5,85	532.170,14	4,54	318	4,29	31.351.670,29	7,04	57,582	56,188
60,01 65,00	12	0,16	1.341.758,28	0,29	1	0,21	36.015,54	0,31	12	0,16	1.305.742,74	0,29	63,551	61,300
65,01 70,00	3	0,04	395.126,16	0,09	2	0,42	24.214,66	0,21	3	0,04	370.911,50	0,08	70,782	65,722
Total :	7.450	100,00	456.982.811,29	100,00	479	100,00	11.709.057,32	100,00	7.405	100,00	445.273.753,97	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													39,067	37,874
Media Simple / Average :			61.339,97				24.444,80				60.131,50		32,271	31,423
Mínimo / Minimum :			54,46				0,20				54,46		0,041	0,000
Máximo / Maximum :			281.418,57				180.006,52				193.204,97		94,631	66,493