

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	529	7,30	4.978.767,43	1,14	56	11,97	2.343.140,30	21,18	495	6,86	2.635.627,13	0,62	21,561	3,397
5,01 10,00	313	4,32	5.358.036,31	1,23	17	3,63	420.375,20	3,80	313	4,34	4.937.661,11	1,16	10,981	7,759
10,01 15,00	406	5,60	11.588.211,37	2,66	15	3,21	377.279,67	3,41	406	5,63	11.210.931,70	2,64	14,171	12,895
15,01 20,00	588	8,12	22.995.427,97	5,28	24	5,13	290.136,85	2,62	588	8,15	22.705.291,12	5,35	18,266	17,748
20,01 25,00	710	9,80	33.117.161,11	7,61	38	8,12	713.444,84	6,45	710	9,85	32.403.716,27	7,64	23,670	22,709
25,01 30,00	657	9,07	39.324.582,99	9,03	31	6,62	822.418,35	7,43	657	9,11	38.502.164,64	9,08	28,826	27,647
30,01 35,00	915	12,63	61.062.599,77	14,03	37	7,91	1.091.882,67	9,87	915	12,69	59.970.717,10	14,14	33,818	32,816
35,01 40,00	847	11,69	58.833.154,51	13,51	72	15,38	1.599.038,37	14,45	847	11,75	57.234.116,14	13,49	38,918	37,216
40,01 45,00	1.008	13,91	79.810.056,45	18,33	75	16,03	1.553.002,42	14,04	1.008	13,98	78.257.054,03	18,45	44,369	42,987
45,01 50,00	572	7,90	49.537.762,72	11,38	45	9,62	984.855,03	8,90	572	7,93	48.552.907,69	11,44	48,677	47,282
50,01 55,00	498	6,87	48.781.767,90	11,21	34	7,26	487.695,12	4,41	498	6,91	48.294.072,78	11,38	53,598	52,830
55,01 60,00	190	2,62	18.579.843,17	4,27	22	4,70	340.210,72	3,07	190	2,63	18.239.632,45	4,30	57,494	55,999
60,01 65,00	11	0,15	1.206.687,64	0,28	2	0,43	41.039,16	0,37	11	0,15	1.165.648,48	0,27	64,178	61,396
65,01 70,00	1	0,01	152.355,63	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	152.355,63	0,04	65,389	65,389
Total :	7.245	100,00	435.326.414,97	100,00	468	100,00	11.064.518,70	100,00	7.211	100,00	424.261.896,27	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													38,466	37,258
Media Simple / Average :			60.086,46				23.642,13				58.835,38		31,576	30,762
Mínimo / Minimum :			0,79				0,79				123,31		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			281.418,57				184.736,71				191.450,19		94,631	65,389