BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados */ Portfolio of Securitised Assets*
Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) */ Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos */ Assets:* **Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) /** *Residential mortgage loans (PTCs)*
Fecha */ Date:* **31/10/2026**
Divisa */ Currency :* **EUR**

Intervalos de %CLTV / *%CLTV Intervals*		Saldo Vivo de Principal / *Outstanding Principal Balance*				Principal Vencido Impagado / *Overdue Principal*				Principal Pendiente Vencimiento / *Outstanding Principal*				%CLTV Media Ponderada / *Weighted Average % CLTV*	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / *OPB*	PPV / *OP*
0,01	5,00	254	4,22	3.068.227,24	0,92	36	10,59	1.768.764,92	18,58	223	3,72	1.299.462,32	0,40	26,078	3,436
5,01	10,00	354	5,88	6.442.166,39	1,94	13	3,82	341.574,11	3,59	354	5,91	6.100.592,28	1,89	9,988	7,921
10,01	15,00	552	9,17	15.208.767,61	4,58	16	4,71	294.227,98	3,09	552	9,21	14.914.539,63	4,62	13,495	12,736
15,01	20,00	640	10,63	22.342.669,66	6,73	27	7,94	645.434,75	6,78	640	10,68	21.697.234,91	6,73	19,009	17,449
20,01	25,00	589	9,78	30.378.933,99	9,15	31	9,12	796.593,97	8,37	589	9,83	29.582.340,02	9,17	23,727	22,603
25,01	30,00	853	14,16	48.501.781,88	14,60	29	8,53	586.639,58	6,16	853	14,24	47.915.142,30	14,85	28,397	27,819
30,01	35,00	762	12,65	46.270.041,02	13,93	44	12,94	1.377.233,28	14,47	762	12,72	44.892.807,74	13,92	34,045	32,212
35,01	40,00	741	12,30	51.844.094,49	15,61	46	13,53	1.370.923,87	14,40	741	12,37	50.473.170,62	15,65	39,716	37,835
40,01	45,00	627	10,41	49.908.600,37	15,03	53	15,59	1.347.348,50	14,15	627	10,47	48.561.251,87	15,05	43,994	42,132
45,01	50,00	444	7,37	39.160.436,81	11,79	23	6,76	516.138,89	5,42	444	7,41	38.644.297,92	11,98	48,713	47,782
50,01	55,00	189	3,14	17.254.079,59	5,20	20	5,88	426.743,36	4,48	189	3,15	16.827.336,23	5,22	53,036	51,057
55,01	60,00	15	0,25	1.473.771,16	0,44	2	0,59	49.252,20	0,52	15	0,25	1.424.518,96	0,44	59,607	56,913
60,01	65,00	2	0,03	272.853,85	0,08	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	272.853,85	0,08	61,257	61,257
	Total :	**6.022**	**100,00**	**332.126.424,06**	**100,00**	**340**	**100,00**	**9.520.875,41**	**100,00**	**5.991**	**100,00**	**322.605.548,65**	**100,00**		
	Media Ponderada */ Weighted Average* **:**													**35,016**	**33,564**
	Media Simple */ Average* **:**			**55.152,18**				**28.002,57**				**53.848,36**		**28,893**	**28,062**
	Mínimo */ Minimum* **:**			**42,86**				**70,75**				**42,86**		**0,020**	**0,000**
	Máximo */ Maximum* **:**			**281.418,57**				**247.796,88**				**179.749,39**		**92,724**	**61,732**

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).