

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2022

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	1.161	13,22	87.010.863,47	14,27	75	10,70	2.163.458,86	8,38	1.142	13,35	84.847.404,61	14,54	43,828	43,373
Aragón / Aragón	88	1,00	6.075.346,56	1,00	9	1,28	278.261,00	1,08	85	0,99	5.797.085,56	0,99	41,763	41,107
Asturias / Asturias	86	0,98	5.437.289,36	0,89	4	0,57	28.177,28	0,11	86	1,01	5.409.112,08	0,93	45,159	44,901
Canarias / Canary Islands	617	7,03	44.157.813,16	7,24	49	6,99	1.551.772,23	6,01	607	7,09	42.606.040,93	7,30	44,456	43,397
Cantabria / Cantabria	45	0,51	2.711.539,20	0,44	1	0,14	20.540,63	0,08	45	0,53	2.690.998,57	0,46	40,633	40,484
Castilla y León / Castilla-Leon	340	3,87	21.141.898,32	3,47	23	3,28	393.716,88	1,53	333	3,89	20.748.181,44	3,55	42,001	41,410
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	264	3,01	20.660.265,91	3,39	29	4,14	734.224,24	2,84	252	2,94	19.926.041,67	3,41	44,788	44,166
Cataluña / Catalonia	985	11,22	89.153.004,97	14,63	109	15,55	5.460.261,18	21,16	944	11,03	83.692.743,79	14,34	45,390	43,608
Ceuta / Ceuta	2	0,02	156.405,66	0,03	1	0,14	406,69	0,00	2	0,02	155.998,97	0,03	43,986	43,851
Comunidad Valenciana / Valencia	3.344	38,08	190.748.618,58	31,29	287	40,94	10.395.131,95	40,28	3.252	38,00	180.353.486,63	30,90	40,488	38,894
Extremadura / Extremadura	64	0,73	3.958.153,01	0,65	2	0,29	81.571,36	0,32	63	0,74	3.876.581,65	0,66	43,166	43,216
Galicia / Galicia	249	2,84	11.990.365,02	1,97	11	1,57	207.236,18	0,80	246	2,87	11.783.128,84	2,02	39,096	38,414
Islas Baleares / Balearic Islands	327	3,72	27.949.420,14	4,59	12	1,71	412.299,09	1,60	325	3,80	27.537.121,05	4,72	42,924	42,341
La Rioja / La Rioja	46	0,52	2.223.540,43	0,36	6	0,86	251.978,24	0,98	44	0,51	1.971.562,19	0,34	40,978	38,281
Madrid / Madrid	578	6,58	58.756.880,52	9,64	35	4,99	2.209.465,44	8,56	567	6,63	56.547.415,08	9,69	44,754	43,578
Melilla / Melilla	2	0,02	162.394,15	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	162.394,15	0,03	48,091	48,091
Murcia / Murcia	249	2,84	15.515.032,94	2,55	33	4,71	1.214.631,56	4,71	231	2,70	14.300.401,38	2,45	41,789	40,444
Navarra / Navarra	136	1,55	8.162.375,31	1,34	11	1,57	283.268,48	1,10	133	1,55	7.879.106,83	1,35	39,427	38,423
País Vasco / Basque Country	199	2,27	13.566.244,24	2,23	4	0,57	122.114,77	0,47	198	2,31	13.444.129,47	2,30	38,297	37,852
Total :	8.782	100,00	609.537.450,95	100,00	701	100,00	25.808.516,06	100,00	8.557	100,00	583.728.934,89	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													42,710	41,549
Media Simple / Average :			69.407,59				36.816,71				68.216,54		36,439	34,796
Mínimo / Minimum :			36,06				21,05				36,06		0,016	0,000
Máximo / Maximum :			281.418,57				185.384,59				207.373,56		96,974	69,818