

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2022

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	1.148	13,27	84.146.902,08	14,35	72	11,15	1.535.471,10	8,44	1.129	13,37	82.611.430,98	14,54	43,253	42,925
Aragón / Aragón	88	1,02	5.824.715,35	0,99	7	1,08	148.113,13	0,81	85	1,01	5.676.602,22	1,00	40,719	40,535
Asturias / Asturias	85	0,98	5.279.130,50	0,90	3	0,46	29.162,02	0,16	85	1,01	5.249.968,48	0,92	44,574	44,299
Canarias / Canary Islands	609	7,04	42.788.113,97	7,30	49	7,59	1.223.228,19	6,73	599	7,09	41.564.885,78	7,32	43,951	42,981
Cantabria / Cantabria	45	0,52	2.594.370,76	0,44	1	0,15	20.924,39	0,12	45	0,53	2.573.446,37	0,45	39,430	39,264
Castilla y León / Castilla-Leon	335	3,87	20.431.246,90	3,48	21	3,25	225.166,10	1,24	329	3,89	20.206.080,80	3,56	41,439	40,851
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	257	2,97	19.975.282,74	3,41	27	4,18	625.548,66	3,44	247	2,92	19.349.734,08	3,41	44,369	43,753
Cataluña / Catalonia	965	11,16	85.240.763,04	14,54	100	15,48	3.630.235,42	19,96	931	11,02	81.610.527,62	14,36	44,727	43,172
Ceuta / Ceuta	2	0,02	154.462,97	0,03	1	0,15	407,32	0,00	2	0,02	154.055,65	0,03	43,488	43,352
Comunidad Valenciana / Valencia	3.285	37,99	182.498.308,94	31,12	262	40,56	7.317.018,08	40,23	3.203	37,92	175.181.290,86	30,83	39,806	38,541
Extremadura / Extremadura	64	0,74	3.839.460,16	0,65	2	0,31	59.874,45	0,33	63	0,75	3.779.585,71	0,67	42,636	42,684
Galicia / Galicia	245	2,83	11.682.322,82	1,99	9	1,39	175.796,05	0,97	244	2,89	11.506.526,77	2,03	38,676	37,939
Islas Baleares / Balearic Islands	326	3,77	27.335.121,87	4,66	11	1,70	319.337,56	1,76	324	3,84	27.015.784,31	4,75	42,412	41,882
La Rioja / La Rioja	46	0,53	2.062.008,00	0,35	5	0,77	147.469,08	0,81	44	0,52	1.914.538,92	0,34	39,299	37,861
Madrid / Madrid	570	6,59	56.473.164,06	9,63	34	5,26	1.686.235,62	9,27	558	6,61	54.786.928,44	9,64	43,822	42,972
Melilla / Melilla	2	0,02	160.370,40	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	160.370,40	0,03	47,620	47,620
Murcia / Murcia	243	2,81	14.593.738,70	2,49	28	4,33	716.775,30	3,94	227	2,69	13.876.963,40	2,44	41,072	40,331
Navarra / Navarra	135	1,56	7.974.385,07	1,36	10	1,55	202.222,04	1,11	133	1,57	7.772.163,03	1,37	39,191	38,073
País Vasco / Basque Country	198	2,29	13.321.044,83	2,27	4	0,62	122.721,25	0,67	197	2,33	13.198.323,58	2,32	37,830	37,367
Total :	8.648	100,00	586.374.913,16	100,00	646	100,00	18.185.705,76	100,00	8.447	100,00	568.189.207,40	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													42,065	41,117
Media Simple / Average :			67.804,68				28.151,25				67.265,21		35,538	34,396
Mínimo / Minimum :			30,61				37,81				30,61		0,016	0,000
Máximo / Maximum :			281.418,57				160.276,92				205.583,83		96,974	69,476