

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2023

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	1.113	13,42	81.109.903,71	14,49	62	13,11	1.019.857,03	8,61	1.111	13,43	80.090.046,68	14,62	42,839	42,348
Aragón / Aragón	82	0,99	5.536.588,95	0,99	5	1,06	50.579,93	0,43	82	0,99	5.486.009,02	1,00	40,559	40,032
Asturias / Asturias	84	1,01	5.130.224,11	0,92	4	0,85	31.158,06	0,26	84	1,02	5.099.066,05	0,93	44,044	43,747
Canarias / Canary Islands	587	7,08	41.027.186,45	7,33	37	7,82	892.432,30	7,53	585	7,07	40.134.754,15	7,33	43,484	42,384
Cantabria / Cantabria	44	0,53	2.493.786,36	0,45	1	0,21	21.502,26	0,18	44	0,53	2.472.284,10	0,45	39,125	38,948
Castilla y León / Castilla-Leon	326	3,93	19.932.845,68	3,56	15	3,17	177.205,27	1,50	326	3,94	19.755.640,41	3,61	41,021	40,304
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	245	2,95	19.210.554,81	3,43	20	4,23	345.268,63	2,91	243	2,94	18.865.286,18	3,44	43,850	43,103
Cataluña / Catalonia	911	10,98	80.453.652,29	14,37	67	14,16	2.283.316,12	19,28	908	10,98	78.170.336,17	14,27	44,397	42,640
Ceuta / Ceuta	2	0,02	151.745,65	0,03	1	0,21	323,42	0,00	2	0,02	151.422,23	0,03	42,796	42,686
Comunidad Valenciana / Valencia	3.136	37,81	173.660.366,13	31,03	188	39,75	4.854.193,84	40,98	3.129	37,84	168.806.172,29	30,81	39,412	38,000
Extremadura / Extremadura	62	0,75	3.672.433,37	0,66	1	0,21	14.518,67	0,12	62	0,75	3.657.914,70	0,67	42,484	42,216
Galicia / Galicia	243	2,93	11.272.095,49	2,01	9	1,90	181.992,31	1,54	242	2,93	11.090.103,18	2,02	38,275	37,490
Islas Baleares / Balearic Islands	317	3,82	26.495.611,21	4,73	11	2,33	237.365,68	2,00	317	3,83	26.258.245,53	4,79	42,003	41,369
La Rioja / La Rioja	44	0,53	1.941.294,05	0,35	3	0,63	77.011,75	0,65	44	0,53	1.864.282,30	0,34	39,745	37,462
Madrid / Madrid	548	6,61	53.247.970,32	9,51	24	5,07	1.052.088,54	8,88	545	6,59	52.195.881,78	9,53	43,198	42,239
Melilla / Melilla	2	0,02	157.623,33	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	157.623,33	0,03	47,005	47,005
Murcia / Murcia	223	2,69	13.659.652,94	2,44	16	3,38	298.115,05	2,52	220	2,66	13.361.537,89	2,44	41,212	39,974
Navarra / Navarra	130	1,57	7.717.776,19	1,38	7	1,48	184.119,08	1,55	130	1,57	7.533.657,11	1,38	38,880	37,620
País Vasco / Basque Country	195	2,35	12.846.538,22	2,30	2	0,42	123.683,28	1,04	194	2,35	12.722.854,94	2,32	37,345	36,852
Total :	8.294	100,00	559.717.849,26	100,00	473	100,00	11.844.731,22	100,00	8.270	100,00	547.873.118,04	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													41,659	40,557
Media Simple / Average :			67.484,67				25.041,72				66.248,26		35,362	34,605
Mínimo / Minimum :			17,52				32,41				17,52		0,009	0,000
Máximo / Maximum :			281.418,57				160.583,52				202.896,63		96,974	68,960