

# BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/06/2023

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	1.086	13,36	78.110.876,83	14,46	58	11,86	904.857,06	7,70	1.085	13,39	77.206.019,77	14,61	42,394	41,842
Aragón / Aragon	81	1,00	5.395.929,37	1,00	4	0,82	51.037,14	0,43	81	1,00	5.344.892,23	1,01	40,182	39,638
Asturias / Asturias	83	1,02	5.013.633,46	0,93	4	0,82	32.881,80	0,28	83	1,02	4.980.751,66	0,94	43,590	43,275
Canarias / Canary Islands	574	7,06	39.650.755,11	7,34	36	7,36	910.878,70	7,75	572	7,06	38.739.876,41	7,33	43,038	41,870
Cantabria / Cantabria	43	0,53	2.413.625,61	0,45	1	0,20	22.082,81	0,19	43	0,53	2.391.542,80	0,45	38,691	38,502
Castilla y León / Castilla-Leon	322	3,96	19.241.289,17	3,56	20	4,09	190.089,03	1,62	322	3,97	19.051.200,14	3,61	40,681	39,902
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	243	2,99	18.627.235,02	3,45	20	4,09	325.359,52	2,77	241	2,97	18.301.875,50	3,46	43,307	42,580
Cataluña / Catalonia	891	10,96	77.700.744,38	14,38	72	14,72	2.353.489,87	20,04	886	10,94	75.347.254,51	14,26	43,785	42,033
Ceuta / Ceuta	2	0,02	149.239,44	0,03	1	0,20	326,25	0,00	2	0,02	148.913,19	0,03	42,172	42,061
Comunidad Valenciana / Valencia	3.068	37,75	166.898.394,58	30,90	192	39,26	4.743.971,70	40,39	3.060	37,77	162.154.422,88	30,69	38,990	37,546
Extremadura / Extremadura	62	0,76	3.610.478,00	0,67	1	0,20	15.031,63	0,13	62	0,77	3.595.446,37	0,68	41,923	41,640
Galicia / Galicia	237	2,92	10.734.986,02	1,99	12	2,45	189.069,35	1,61	236	2,91	10.545.916,67	2,00	37,809	36,958
Islas Baleares / Balearic Islands	315	3,88	25.845.447,46	4,78	12	2,45	242.526,24	2,06	315	3,89	25.602.921,22	4,85	41,481	40,816
La Rioja / La Rioja	44	0,54	1.894.709,23	0,35	4	0,82	79.524,69	0,68	44	0,54	1.815.184,54	0,34	39,179	36,760
Madrid / Madrid	537	6,61	51.669.461,85	9,57	26	5,32	1.082.522,55	9,22	534	6,59	50.586.939,30	9,57	42,811	41,794
Melilla / Melilla	2	0,02	155.002,68	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	155.002,68	0,03	46,436	46,436
Murcia / Murcia	219	2,69	13.193.323,85	2,44	16	3,27	289.467,13	2,46	217	2,68	12.903.856,72	2,44	40,841	39,496
Navarra / Navarra	128	1,57	7.476.756,85	1,38	8	1,64	188.672,18	1,61	128	1,58	7.288.084,67	1,38	38,631	37,296
País Vasco / Basque Country	190	2,34	12.391.321,61	2,29	2	0,41	124.637,92	1,06	189	2,33	12.266.683,69	2,32	36,898	36,376
<b>Total :</b>	<b>8.127</b>	<b>100,00</b>	<b>540.173.210,52</b>	<b>100,00</b>	<b>489</b>	<b>100,00</b>	<b>11.746.425,57</b>	<b>100,00</b>	<b>8.102</b>	<b>100,00</b>	<b>528.426.784,95</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>41,208</b>	<b>40,069</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>66.466,50</b>				<b>24.021,32</b>				<b>65.221,77</b>		<b>34,856</b>	<b>34,091</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>4,39</b>				<b>1,24</b>				<b>4,39</b>		<b>0,002</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>281.418,57</b>				<b>164.089,93</b>				<b>200.760,04</b>		<b>96,974</b>	<b>68,439</b>