

# BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/07/2023

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	1.082	13,39	77.374.514,26	14,50	57	11,95	914.102,99	7,82	1.081	13,42	76.460.411,27	14,65	42,194	41,631
Aragón / Aragón	80	0,99	5.265.095,82	0,99	5	1,05	51.838,37	0,44	80	0,99	5.213.257,45	1,00	39,803	39,236
Asturias / Asturias	83	1,03	4.991.284,41	0,94	4	0,84	33.405,33	0,29	83	1,03	4.957.879,08	0,95	43,436	43,116
Canarias / Canary Islands	573	7,09	39.343.092,92	7,37	37	7,76	919.197,73	7,86	571	7,09	38.423.895,19	7,36	42,854	41,664
Cantabria / Cantabria	43	0,53	2.399.122,41	0,45	1	0,21	22.276,92	0,19	43	0,53	2.376.845,49	0,46	38,532	38,341
Castilla y León / Castilla-Leon	319	3,95	19.041.810,36	3,57	20	4,19	193.272,68	1,65	319	3,96	18.848.537,68	3,61	40,588	39,792
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	242	3,00	18.432.322,36	3,45	19	3,98	327.221,09	2,80	240	2,98	18.105.101,27	3,47	43,068	42,324
Cataluña / Catalonia	886	10,97	76.853.223,48	14,40	71	14,88	2.335.127,55	19,98	882	10,95	74.518.095,93	14,27	43,663	41,862
Ceuta / Ceuta	2	0,02	148.399,18	0,03	1	0,21	327,19	0,00	2	0,02	148.071,99	0,03	41,964	41,852
Comunidad Valenciana / Valencia	3.049	37,74	164.957.901,82	30,90	181	37,95	4.672.393,08	39,97	3.041	37,76	160.285.508,74	30,70	38,833	37,402
Extremadura / Extremadura	62	0,77	3.592.730,78	0,67	1	0,21	15.162,22	0,13	62	0,77	3.577.568,56	0,69	41,759	41,473
Galicia / Galicia	234	2,90	10.556.779,14	1,98	8	1,68	177.238,13	1,52	233	2,89	10.379.541,01	1,99	37,666	36,824
Islas Baleares / Balearic Islands	312	3,86	25.335.718,93	4,75	14	2,94	245.291,16	2,10	312	3,87	25.090.427,77	4,81	41,353	40,669
La Rioja / La Rioja	44	0,54	1.881.644,56	0,35	4	0,84	80.395,41	0,69	44	0,55	1.801.249,15	0,35	39,127	36,668
Madrid / Madrid	535	6,62	51.162.075,32	9,58	27	5,66	1.093.973,47	9,36	532	6,61	50.068.101,85	9,59	42,698	41,661
Melilla / Melilla	2	0,02	154.123,77	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	154.123,77	0,03	46,247	46,247
Murcia / Murcia	217	2,69	12.837.863,69	2,41	16	3,35	292.563,25	2,50	215	2,67	12.545.300,44	2,40	40,571	39,174
Navarra / Navarra	127	1,57	7.433.875,38	1,39	8	1,68	190.328,91	1,63	127	1,58	7.243.546,47	1,39	38,512	37,158
País Vasco / Basque Country	186	2,30	12.019.214,66	2,25	3	0,63	125.369,92	1,07	185	2,30	11.893.844,74	2,28	36,751	36,208
<b>Total :</b>	<b>8.078</b>	<b>100,00</b>	<b>533.780.793,25</b>	<b>100,00</b>	<b>477</b>	<b>100,00</b>	<b>11.689.485,40</b>	<b>100,00</b>	<b>8.054</b>	<b>100,00</b>	<b>522.091.307,85</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>41,053</b>	<b>39,900</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>66.078,34</b>				<b>24.506,26</b>				<b>64.823,85</b>		<b>34,679</b>	<b>33,912</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>129,08</b>				<b>3,12</b>				<b>129,08</b>		<b>0,093</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>281.418,57</b>				<b>165.207,37</b>				<b>200.136,60</b>		<b>96,974</b>	<b>68,265</b>