

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/08/2023

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	1.075	13,38	76.389.691,32	14,46	58	11,65	923.468,84	7,83	1.074	13,41	75.466.222,48	14,61	42,094	41,518
Aragón / Aragon	80	1,00	5.238.285,09	0,99	6	1,20	52.669,05	0,45	80	1,00	5.185.616,04	1,00	39,651	39,071
Asturias / Asturias	83	1,03	4.952.828,21	0,94	4	0,80	33.852,34	0,29	83	1,04	4.918.975,87	0,95	43,374	43,049
Canarias / Canary Islands	573	7,13	39.167.939,57	7,41	37	7,43	926.337,16	7,86	571	7,13	38.241.602,41	7,40	42,711	41,505
Cantabria / Cantabria	43	0,54	2.385.452,77	0,45	1	0,20	22.471,33	0,19	43	0,54	2.362.981,44	0,46	38,380	38,185
Castilla y León / Castilla-Leon	317	3,95	18.799.538,26	3,56	20	4,02	196.967,47	1,67	317	3,96	18.602.570,79	3,60	40,510	39,693
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	241	3,00	18.271.674,83	3,46	21	4,22	330.408,91	2,80	239	2,98	17.941.265,92	3,47	42,913	42,153
Cataluña / Catalonia	880	10,95	76.084.477,96	14,40	72	14,46	2.350.826,31	19,94	875	10,92	73.733.651,65	14,27	43,549	41,754
Ceuta / Ceuta	2	0,02	147.578,18	0,03	1	0,20	297,80	0,00	2	0,02	147.280,38	0,03	41,760	41,658
Comunidad Valenciana / Valencia	3.032	37,73	163.249.342,70	30,89	193	38,76	4.712.735,86	39,98	3.025	37,76	158.536.606,84	30,69	38,722	37,262
Extremadura / Extremadura	62	0,77	3.568.361,50	0,68	1	0,20	15.293,32	0,13	62	0,77	3.553.068,18	0,69	41,583	41,293
Galicia / Galicia	233	2,90	10.463.533,87	1,98	10	2,01	178.728,13	1,52	232	2,90	10.284.805,74	1,99	37,603	36,752
Islas Baleares / Balearic Islands	310	3,86	25.004.013,51	4,73	15	3,01	247.637,53	2,10	310	3,87	24.756.375,98	4,79	41,181	40,481
La Rioja / La Rioja	44	0,55	1.869.884,58	0,35	4	0,80	81.474,13	0,69	44	0,55	1.788.410,45	0,35	39,067	36,560
Madrid / Madrid	533	6,63	50.790.981,32	9,61	28	5,62	1.103.625,61	9,36	530	6,62	49.687.355,71	9,62	42,542	41,488
Melilla / Melilla	2	0,02	153.295,40	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	153.295,40	0,03	46,073	46,073
Murcia / Murcia	216	2,69	12.740.232,03	2,41	15	3,01	294.371,43	2,50	214	2,67	12.445.860,60	2,41	40,495	39,080
Navarra / Navarra	123	1,53	7.201.434,94	1,36	8	1,61	191.549,66	1,62	123	1,54	7.009.885,28	1,36	38,629	37,228
País Vasco / Basque Country	186	2,31	11.939.307,41	2,26	4	0,80	126.050,04	1,07	185	2,31	11.813.257,37	2,29	36,598	36,046
Total :	8.035	100,00	528.417.853,45	100,00	498	100,00	11.788.764,92	100,00	8.011	100,00	516.629.088,53	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													40,938	39,769
Media Simple / Average :			65.764,51				23.672,22				64.489,96		34,534	33,756
Mínimo / Minimum :			114,01				0,02				114,01		0,070	0,000
Máximo / Maximum :			281.418,57				166.329,08				199.510,91		96,974	68,091