

# BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2023

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	1.066	13,41	74.951.468,18	14,53	55	10,98	930.328,61	8,02	1.065	13,45	74.021.139,57	14,68	41,729	41,135
Aragón / Aragon	77	0,97	5.037.894,92	0,98	5	1,00	53.932,41	0,47	77	0,97	4.983.962,51	0,99	39,376	38,756
Asturias / Asturias	80	1,01	4.802.275,86	0,93	4	0,80	34.777,88	0,30	80	1,01	4.767.497,98	0,95	43,388	43,047
Canarias / Canary Islands	568	7,15	38.245.242,64	7,41	37	7,39	878.084,57	7,57	566	7,15	37.367.158,07	7,41	42,247	41,050
Cantabria / Cantabria	43	0,54	2.350.715,40	0,46	1	0,20	22.790,72	0,20	43	0,54	2.327.924,68	0,46	38,065	37,863
Castilla y León / Castilla-Leon	315	3,96	18.460.726,43	3,58	19	3,79	202.029,68	1,74	315	3,98	18.258.696,75	3,62	40,213	39,360
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	240	3,02	17.966.261,31	3,48	24	4,79	335.766,15	2,90	238	3,01	17.630.495,16	3,50	42,646	41,853
Cataluña / Catalonia	874	11,00	74.588.795,12	14,46	75	14,97	2.348.676,11	20,25	867	10,95	72.240.119,01	14,33	43,240	41,461
Ceuta / Ceuta	2	0,03	145.988,25	0,03	1	0,20	300,05	0,00	2	0,03	145.688,20	0,03	41,372	41,268
Comunidad Valenciana / Valencia	2.998	37,72	158.737.466,88	30,77	199	39,72	4.690.550,47	40,45	2.988	37,74	154.046.916,41	30,55	38,316	36,892
Extremadura / Extremadura	62	0,78	3.530.545,52	0,68	1	0,20	15.557,03	0,13	62	0,78	3.514.988,49	0,70	41,283	40,984
Galicia / Galicia	230	2,89	10.288.886,57	1,99	9	1,80	182.274,53	1,57	229	2,89	10.106.612,04	2,00	37,407	36,531
Islas Baleares / Balearic Islands	305	3,84	24.352.431,55	4,72	12	2,40	186.690,98	1,61	305	3,85	24.165.740,57	4,79	40,557	40,034
La Rioja / La Rioja	44	0,55	1.737.959,16	0,34	5	1,00	74.789,78	0,64	43	0,54	1.663.169,38	0,33	36,764	36,422
Madrid / Madrid	522	6,57	49.327.537,01	9,56	26	5,19	1.043.548,23	9,00	520	6,57	48.283.988,78	9,58	42,207	41,128
Melilla / Melilla	2	0,03	151.628,87	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	151.628,87	0,03	45,727	45,727
Murcia / Murcia	213	2,68	12.444.233,84	2,41	15	2,99	299.910,25	2,59	211	2,67	12.144.323,59	2,41	40,515	39,051
Navarra / Navarra	123	1,55	7.028.655,59	1,36	8	1,60	170.534,80	1,47	122	1,54	6.858.120,79	1,36	38,078	36,999
País Vasco / Basque Country	183	2,30	11.661.048,88	2,26	5	1,00	126.754,10	1,09	182	2,30	11.534.294,78	2,29	36,395	35,823
<b>Total :</b>	<b>7.947</b>	<b>100,00</b>	<b>515.809.761,98</b>	<b>100,00</b>	<b>501</b>	<b>100,00</b>	<b>11.597.296,35</b>	<b>100,00</b>	<b>7.917</b>	<b>100,00</b>	<b>504.212.465,63</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>40,575</b>	<b>39,431</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>64.906,22</b>				<b>23.148,30</b>				<b>63.687,31</b>		<b>34,111</b>	<b>33,330</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>38,11</b>				<b>7,34</b>				<b>38,11</b>		<b>0,023</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>281.418,57</b>				<b>168.585,37</b>				<b>198.252,74</b>		<b>96,974</b>	<b>67,740</b>