

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2023

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	1.050	13,40	72.827.214,07	14,51	55	11,58	900.818,85	7,83	1.049	13,44	71.926.395,22	14,66	41,378	40,785
Aragón / Aragon	73	0,93	4.761.899,83	0,95	4	0,84	17.897,03	0,16	73	0,94	4.744.002,80	0,97	38,782	38,554
Asturias / Asturias	80	1,02	4.753.850,99	0,95	4	0,84	35.685,16	0,31	80	1,02	4.718.165,83	0,96	43,098	42,747
Canarias / Canary Islands	562	7,17	37.298.991,28	7,43	37	7,79	844.233,48	7,33	559	7,16	36.454.757,80	7,43	41,884	40,723
Cantabria / Cantabria	43	0,55	2.305.033,40	0,46	1	0,21	23.112,77	0,20	43	0,55	2.281.920,63	0,47	37,685	37,475
Castilla y León / Castilla-Leon	310	3,96	17.769.769,76	3,54	21	4,42	209.328,12	1,82	310	3,97	17.560.441,64	3,58	39,885	38,974
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	238	3,04	17.640.224,22	3,51	21	4,42	340.708,16	2,96	236	3,02	17.299.516,06	3,53	42,309	41,483
Cataluña / Catalonia	861	10,99	72.883.827,43	14,52	69	14,53	2.359.271,42	20,49	854	10,94	70.524.556,01	14,38	42,941	41,110
Ceuta / Ceuta	2	0,03	144.386,33	0,03	1	0,21	302,31	0,00	2	0,03	144.084,02	0,03	40,984	40,879
Comunidad Valenciana / Valencia	2.953	37,68	154.210.400,97	30,72	181	38,11	4.651.065,64	40,40	2.943	37,70	149.559.335,33	30,49	37,974	36,527
Extremadura / Extremadura	62	0,79	3.478.687,99	0,69	3	0,63	16.574,89	0,14	62	0,79	3.462.113,10	0,71	40,993	40,673
Galicia / Galicia	228	2,91	9.945.343,75	1,98	11	2,32	186.473,26	1,62	227	2,91	9.758.870,49	1,99	37,039	36,115
Islas Baleares / Balearic Islands	302	3,85	23.774.230,49	4,74	10	2,11	188.519,06	1,64	302	3,87	23.585.711,43	4,81	40,264	39,724
La Rioja / La Rioja	44	0,56	1.696.765,89	0,34	5	1,05	76.096,35	0,66	43	0,55	1.620.669,54	0,33	36,192	35,785
Madrid / Madrid	518	6,61	48.281.133,37	9,62	25	5,26	1.054.720,59	9,16	516	6,61	47.226.412,78	9,63	41,890	40,773
Melilla / Melilla	2	0,03	149.949,21	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	149.949,21	0,03	45,381	45,381
Murcia / Murcia	209	2,67	12.119.225,55	2,41	15	3,16	305.819,75	2,66	207	2,65	11.813.405,80	2,41	40,395	38,870
Navarra / Navarra	120	1,53	6.805.830,69	1,36	8	1,68	173.409,13	1,51	119	1,52	6.632.421,56	1,35	37,939	36,806
País Vasco / Basque Country	180	2,30	11.193.498,44	2,23	4	0,84	127.497,58	1,11	179	2,29	11.066.000,86	2,26	35,850	35,244
Total :	7.837	100,00	502.040.263,66	100,00	475	100,00	11.511.533,55	100,00	7.806	100,00	490.528.730,11	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													40,249	39,085
Media Simple / Average :			64.060,26				24.234,81				62.839,96		33,667	32,884
Mínimo / Minimum :			80,08				57,75				80,08		0,058	0,000
Máximo / Maximum :			281.418,57				170.858,93				196.985,46		96,974	67,495