

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2024

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	1.043	13,39	72.196.134,47	14,53	57	11,95	911.093,97	7,86	1.042	13,43	71.285.040,50	14,69	41,253	40,648
Aragón / Aragón	73	0,94	4.736.173,33	0,95	4	0,84	18.305,50	0,16	73	0,94	4.717.867,83	0,97	38,637	38,403
Asturias / Asturias	80	1,03	4.725.504,04	0,95	4	0,84	36.200,12	0,31	80	1,03	4.689.303,92	0,97	42,978	42,621
Canarias / Canary Islands	561	7,20	36.972.979,53	7,44	38	7,97	863.130,12	7,45	557	7,18	36.109.849,41	7,44	41,802	40,633
Cantabria / Cantabria	41	0,53	2.120.906,80	0,43	1	0,21	23.274,81	0,20	41	0,53	2.097.631,99	0,43	36,382	36,139
Castilla y León / Castilla-Leon	308	3,95	17.572.345,99	3,54	23	4,82	212.962,66	1,84	308	3,97	17.359.383,33	3,58	39,895	38,961
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	237	3,04	17.557.006,29	3,53	22	4,61	343.316,54	2,96	235	3,03	17.213.689,75	3,55	42,204	41,366
Cataluña / Catalonia	857	11,00	72.303.358,08	14,55	68	14,26	2.370.695,29	20,46	850	10,96	69.932.662,79	14,41	42,879	41,027
Ceuta / Ceuta	2	0,03	143.580,85	0,03	1	0,21	303,45	0,00	2	0,03	143.277,40	0,03	40,789	40,684
Comunidad Valenciana / Valencia	2.931	37,63	152.373.554,24	30,67	181	37,95	4.670.701,23	40,30	2.920	37,65	147.702.853,01	30,44	37,850	36,408
Extremadura / Extremadura	62	0,80	3.461.647,32	0,70	3	0,63	17.241,41	0,15	62	0,80	3.444.405,91	0,71	40,865	40,532
Galicia / Galicia	228	2,93	9.867.776,81	1,99	11	2,31	188.299,95	1,62	227	2,93	9.679.476,86	1,99	36,969	36,033
Islas Baleares / Balearic Islands	302	3,88	23.630.298,70	4,76	10	2,10	190.039,16	1,64	302	3,89	23.440.259,54	4,83	40,090	39,542
La Rioja / La Rioja	43	0,55	1.670.630,12	0,34	5	1,05	76.895,18	0,66	42	0,54	1.593.734,94	0,33	36,389	35,969
Madrid / Madrid	515	6,61	47.693.859,94	9,60	24	5,03	1.058.133,81	9,13	513	6,61	46.635.726,13	9,61	41,660	40,527
Melilla / Melilla	2	0,03	149.104,43	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	149.104,43	0,03	45,209	45,209
Murcia / Murcia	207	2,66	11.936.271,13	2,40	14	2,94	307.243,69	2,65	205	2,64	11.629.027,44	2,40	40,431	38,880
Navarra / Navarra	117	1,50	6.595.124,53	1,33	7	1,47	173.900,63	1,50	116	1,50	6.421.223,90	1,32	37,819	36,644
País Vasco / Basque Country	180	2,31	11.085.417,02	2,23	4	0,84	127.968,75	1,10	179	2,31	10.957.448,27	2,26	35,722	35,105
Total :	7.789	100,00	496.791.673,62	100,00	477	100,00	11.589.706,27	100,00	7.756	100,00	485.201.967,35	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													40,135	38,961
Media Simple / Average :			63.781,19				24.297,08				62.558,27		33,534	32,741
Mínimo / Minimum :			70,18				4,67				70,18		0,051	0,000
Máximo / Maximum :			281.418,57				172.002,23				196.348,39		96,974	67,372