

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 29/02/2024

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	1.037	13,40	71.535.855,80	14,57	56	11,67	917.822,06	8,08	1.036	13,45	70.618.033,74	14,72	41,149	40,535
Aragón / Aragón	73	0,94	4.713.436,52	0,96	5	1,04	19.272,55	0,17	73	0,95	4.694.163,97	0,98	38,497	38,250
Asturias / Asturias	79	1,02	4.704.656,19	0,96	4	0,83	36.652,17	0,32	79	1,03	4.668.004,02	0,97	42,838	42,475
Canarias / Canary Islands	560	7,24	36.701.703,47	7,47	38	7,92	870.510,97	7,66	556	7,22	35.831.192,50	7,47	41,672	40,485
Cantabria / Cantabria	41	0,53	2.104.080,72	0,43	1	0,21	23.437,52	0,21	41	0,53	2.080.643,20	0,43	36,200	35,952
Castilla y León / Castilla-Leon	304	3,93	17.272.138,69	3,52	22	4,58	216.790,73	1,91	304	3,95	17.055.347,96	3,56	39,705	38,743
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	234	3,02	17.260.856,29	3,52	22	4,58	345.457,86	3,04	231	3,00	16.915.398,43	3,53	42,058	41,198
Cataluña / Catalonia	850	10,99	71.669.924,84	14,60	71	14,79	2.364.192,96	20,81	844	10,96	69.305.731,88	14,45	42,815	40,921
Ceuta / Ceuta	2	0,03	142.775,49	0,03	1	0,21	300,14	0,00	2	0,03	142.475,35	0,03	40,596	40,490
Comunidad Valenciana / Valencia	2.910	37,61	150.336.279,93	30,62	182	37,92	4.547.592,24	40,03	2.897	37,61	145.788.687,69	30,39	37,657	36,266
Extremadura / Extremadura	62	0,80	3.445.520,52	0,70	3	0,63	17.910,51	0,16	62	0,80	3.427.610,01	0,71	40,728	40,382
Galicia / Galicia	228	2,95	9.778.152,11	1,99	11	2,29	189.929,32	1,67	227	2,95	9.588.222,79	2,00	36,867	35,918
Islas Baleares / Balearic Islands	302	3,90	23.511.056,23	4,79	10	2,08	192.082,13	1,69	302	3,92	23.318.974,10	4,86	39,939	39,382
La Rioja / La Rioja	43	0,56	1.660.543,89	0,34	5	1,04	77.697,02	0,68	42	0,55	1.582.846,87	0,33	36,316	35,873
Madrid / Madrid	510	6,59	46.691.925,00	9,51	23	4,79	931.610,01	8,20	508	6,59	45.760.314,99	9,54	41,502	40,399
Melilla / Melilla	2	0,03	148.264,09	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	148.264,09	0,03	45,039	45,039
Murcia / Murcia	203	2,62	11.791.148,80	2,40	13	2,71	303.638,29	2,67	202	2,62	11.487.510,51	2,39	40,488	38,893
Navarra / Navarra	117	1,51	6.556.658,61	1,34	8	1,67	175.547,61	1,55	116	1,51	6.381.111,00	1,33	37,700	36,505
País Vasco / Basque Country	180	2,33	11.026.329,54	2,25	5	1,04	129.111,31	1,14	179	2,32	10.897.218,23	2,27	35,598	34,973
Total :	7.737	100,00	491.051.306,73	100,00	480	100,00	11.359.555,40	100,00	7.703	100,00	479.691.751,33	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													39,998	38,830
Media Simple / Average :			63.467,92				23.665,74				62.273,37		33,386	32,599
Mínimo / Minimum :			60,25				4,37				60,25		0,041	0,000
Máximo / Maximum :			281.418,57				173.149,90				195.789,68		96,974	67,248