

# BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/05/2024

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	1.009	13,30	68.383.050,58	14,43	56	11,64	940.004,87	8,16	1.007	13,34	67.443.045,71	14,58	40,629	39,968
Aragón / Aragón	73	0,96	4.611.608,45	0,97	4	0,83	19.992,10	0,17	73	0,97	4.591.616,35	0,99	37,951	37,686
Asturias / Asturias	78	1,03	4.555.801,27	0,96	4	0,83	38.406,43	0,33	78	1,03	4.517.394,84	0,98	42,344	41,955
Canarias / Canary Islands	555	7,31	35.866.118,98	7,57	36	7,48	880.083,53	7,64	552	7,31	34.986.035,45	7,57	41,242	39,982
Cantabria / Cantabria	41	0,54	2.063.292,14	0,44	1	0,21	23.929,74	0,21	41	0,54	2.039.362,40	0,44	35,635	35,375
Castilla y León / Castilla-Leon	296	3,90	16.599.099,45	3,50	26	5,41	219.119,46	1,90	296	3,92	16.379.979,99	3,54	39,229	38,251
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	229	3,02	16.694.242,43	3,52	23	4,78	413.692,10	3,59	226	2,99	16.280.550,33	3,52	41,299	40,521
Cataluña / Catalonia	840	11,07	69.714.715,55	14,71	71	14,76	2.453.170,50	21,30	831	11,01	67.261.545,05	14,55	42,330	40,513
Ceuta / Ceuta	2	0,03	140.354,06	0,03	1	0,21	303,66	0,00	2	0,03	140.050,40	0,03	40,018	39,911
Comunidad Valenciana / Valencia	2.853	37,59	144.710.011,75	30,53	183	38,05	4.481.670,45	38,91	2.838	37,59	140.228.341,30	30,32	37,221	35,836
Extremadura / Extremadura	62	0,82	3.375.786,11	0,71	2	0,42	17.979,53	0,16	62	0,82	3.357.806,58	0,73	40,325	39,978
Galicia / Galicia	224	2,95	9.489.725,08	2,00	10	2,08	175.955,48	1,53	223	2,95	9.313.769,60	2,01	36,433	35,438
Islas Baleares / Balearic Islands	294	3,87	22.590.877,54	4,77	9	1,87	196.545,77	1,71	294	3,89	22.394.331,77	4,84	39,414	38,822
La Rioja / La Rioja	42	0,55	1.578.608,00	0,33	4	0,83	77.788,14	0,68	41	0,54	1.500.819,86	0,32	36,265	35,772
Madrid / Madrid	500	6,59	45.074.241,33	9,51	24	4,99	956.279,48	8,30	498	6,60	44.117.961,85	9,54	41,091	39,923
Melilla / Melilla	2	0,03	145.722,52	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	145.722,52	0,03	44,532	44,532
Murcia / Murcia	196	2,58	11.212.727,45	2,37	14	2,91	311.702,06	2,71	195	2,58	10.901.025,39	2,36	39,757	38,032
Navarra / Navarra	115	1,52	6.384.833,02	1,35	8	1,66	178.512,03	1,55	114	1,51	6.206.320,99	1,34	37,427	36,174
País Vasco / Basque Country	178	2,35	10.750.084,29	2,27	5	1,04	131.440,72	1,14	177	2,34	10.618.643,57	2,30	35,271	34,617
<b>Total :</b>	<b>7.589</b>	<b>100,00</b>	<b>473.940.900,00</b>	<b>100,00</b>	<b>481</b>	<b>100,00</b>	<b>11.516.576,05</b>	<b>100,00</b>	<b>7.550</b>	<b>100,00</b>	<b>462.424.323,95</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>39,529</b>	<b>38,348</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>62.451,03</b>				<b>23.942,99</b>				<b>61.248,25</b>		<b>32,842</b>	<b>32,030</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>30,30</b>				<b>4,84</b>				<b>30,30</b>		<b>0,022</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>281.418,57</b>				<b>176.507,30</b>				<b>194.504,39</b>		<b>96,974</b>	<b>66,874</b>