

# BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/07/2024

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	1.002	13,38	67.218.408,35	14,55	53	11,25	947.241,65	8,18	1.000	13,43	66.271.166,70	14,72	40,351	39,651
Aragón / Aragon	72	0,96	4.499.035,73	0,97	4	0,85	20.841,35	0,18	72	0,97	4.478.194,38	0,99	37,624	37,340
Asturias / Asturias	76	1,01	4.390.558,61	0,95	4	0,85	39.373,21	0,34	76	1,02	4.351.185,40	0,97	42,312	41,901
Canarias / Canary Islands	523	6,98	33.014.258,80	7,15	35	7,43	807.726,71	6,98	520	6,98	32.206.532,09	7,15	40,822	39,662
Cantabria / Cantabria	41	0,55	2.033.935,03	0,44	1	0,21	24.261,33	0,21	41	0,55	2.009.673,70	0,45	35,310	35,041
Castilla y León / Castilla-Leon	276	3,69	15.150.134,70	3,28	23	4,88	163.933,91	1,42	276	3,71	14.986.200,79	3,33	39,052	38,349
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	259	3,46	18.199.253,43	3,94	23	4,88	418.814,63	3,62	256	3,44	17.780.438,80	3,95	40,157	39,406
Cataluña / Catalonia	826	11,03	67.997.716,56	14,72	73	15,50	2.481.017,69	21,44	817	10,97	65.516.698,87	14,55	42,097	40,208
Ceuta / Ceuta	2	0,03	138.724,02	0,03	1	0,21	306,03	0,00	2	0,03	138.417,99	0,03	39,633	39,524
Comunidad Valenciana / Valencia	2.882	38,48	145.294.473,35	31,46	180	38,22	4.728.100,08	40,85	2.863	38,45	140.566.373,27	31,22	36,917	35,519
Extremadura / Extremadura	61	0,81	3.165.666,59	0,69	2	0,42	18.688,13	0,16	61	0,82	3.146.978,46	0,70	39,424	39,040
Galicia / Galicia	210	2,80	8.552.018,11	1,85	8	1,70	118.852,49	1,03	209	2,81	8.433.165,62	1,87	35,907	34,984
Islas Baleares / Balearic Islands	289	3,86	21.895.914,28	4,74	11	2,34	201.445,66	1,74	289	3,88	21.694.468,62	4,82	39,119	38,498
La Rioja / La Rioja	41	0,55	1.499.371,96	0,32	6	1,27	79.039,11	0,68	40	0,54	1.420.332,85	0,32	36,349	35,796
Madrid / Madrid	493	6,58	44.007.732,85	9,53	23	4,88	894.509,01	7,73	491	6,59	43.113.223,84	9,58	40,765	39,636
Melilla / Melilla	2	0,03	144.010,86	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	144.010,86	0,03	44,196	44,196
Murcia / Murcia	180	2,40	10.054.204,01	2,18	13	2,76	316.909,67	2,74	179	2,40	9.737.294,34	2,16	39,899	37,958
Navarra / Navarra	108	1,44	5.841.421,76	1,26	7	1,49	180.749,24	1,56	107	1,44	5.660.672,52	1,26	37,694	36,315
País Vasco / Basque Country	146	1,95	8.737.861,52	1,89	4	0,85	132.742,80	1,15	145	1,95	8.605.118,72	1,91	35,317	34,504
<b>Total :</b>	<b>7.489</b>	<b>100,00</b>	<b>461.834.700,52</b>	<b>100,00</b>	<b>471</b>	<b>100,00</b>	<b>11.574.552,70</b>	<b>100,00</b>	<b>7.446</b>	<b>100,00</b>	<b>450.260.147,82</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>39,223</b>	<b>38,032</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>61.668,41</b>				<b>24.574,42</b>				<b>60.470,07</b>		<b>32,444</b>	<b>31,612</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>10,14</b>				<b>0,10</b>				<b>10,14</b>		<b>0,007</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>281.418,57</b>				<b>178.835,53</b>				<b>193.639,69</b>		<b>94,631</b>	<b>66,621</b>