

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2024

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	980	13,36	64.676.587,18	14,51	55	12,42	925.907,04	8,32	979	13,41	63.750.680,14	14,67	39,855	39,095
Aragón / Aragón	72	0,98	4.427.674,05	0,99	5	1,13	22.494,95	0,20	72	0,99	4.405.179,10	1,01	37,173	36,867
Asturias / Asturias	75	1,02	4.308.160,14	0,97	5	1,13	41.948,13	0,38	75	1,03	4.266.212,01	0,98	41,933	41,486
Canarias / Canary Islands	515	7,02	32.198.394,62	7,23	31	7,00	824.297,47	7,40	513	7,03	31.374.097,15	7,22	40,367	39,145
Cantabria / Cantabria	40	0,55	1.939.939,10	0,44	1	0,23	24.771,04	0,22	40	0,55	1.915.168,06	0,44	35,134	34,848
Castilla y León / Castilla-Leon	274	3,73	14.719.395,36	3,30	20	4,51	173.177,78	1,56	274	3,75	14.546.217,58	3,35	38,632	37,879
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	254	3,46	17.660.921,86	3,96	23	5,19	427.155,01	3,84	251	3,44	17.233.766,85	3,97	39,698	38,892
Cataluña / Catalonia	807	11,00	65.932.445,60	14,80	68	15,35	2.468.887,36	22,17	800	10,96	63.463.558,24	14,61	41,724	39,714
Ceuta / Ceuta	2	0,03	136.217,33	0,03	1	0,23	318,97	0,00	2	0,03	135.898,36	0,03	39,045	38,930
Comunidad Valenciana / Valencia	2.815	38,37	138.932.179,88	31,18	163	36,79	4.356.074,40	39,12	2.802	38,37	134.576.105,48	30,97	36,484	35,091
Extremadura / Extremadura	60	0,82	3.054.636,88	0,69	1	0,23	2.641,27	0,02	60	0,82	3.051.995,61	0,70	38,547	38,515
Galicia / Galicia	204	2,78	8.223.755,05	1,85	7	1,58	123.235,22	1,11	203	2,78	8.100.519,83	1,86	35,413	34,495
Islas Baleares / Balearic Islands	286	3,90	21.405.350,33	4,80	10	2,26	233.806,72	2,10	285	3,90	21.171.543,61	4,87	38,765	38,147
La Rioja / La Rioja	40	0,55	1.418.101,29	0,32	4	0,90	35.087,07	0,32	40	0,55	1.383.014,22	0,32	36,698	35,545
Madrid / Madrid	485	6,61	42.598.423,18	9,56	23	5,19	830.402,85	7,46	481	6,59	41.768.020,33	9,61	40,066	39,240
Melilla / Melilla	2	0,03	141.369,09	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	141.369,09	0,03	43,682	43,682
Murcia / Murcia	178	2,43	9.810.958,35	2,20	14	3,16	324.636,20	2,92	177	2,42	9.486.322,15	2,18	39,512	37,485
Navarra / Navarra	106	1,44	5.685.543,24	1,28	8	1,81	185.204,30	1,66	105	1,44	5.500.338,94	1,27	37,494	36,038
País Vasco / Basque Country	142	1,94	8.335.611,78	1,87	4	0,90	135.229,28	1,21	141	1,93	8.200.382,50	1,89	34,872	33,999
Total :	7.337	100,00	445.605.664,31	100,00	443	100,00	11.135.275,06	100,00	7.302	100,00	434.470.389,25	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													38,781	37,580
Media Simple / Average :			60.734,04				25.136,06				59.500,19		31,927	31,113
Mínimo / Minimum :			30,12				55,09				30,12		0,025	0,000
Máximo / Maximum :			281.418,57				182.362,33				192.330,78		94,631	66,237