

# BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/11/2024

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	975	13,38	63.901.868,06	14,50	56	12,17	935.760,35	8,45	974	13,42	62.966.107,71	14,66	39,734	38,958
Aragón / Aragón	71	0,97	4.371.524,45	0,99	3	0,65	22.093,10	0,20	71	0,98	4.349.431,35	1,01	37,122	36,808
Asturias / Asturias	75	1,03	4.273.206,29	0,97	5	1,09	42.855,68	0,39	75	1,03	4.230.350,61	0,98	41,646	41,184
Canarias / Canary Islands	514	7,05	31.848.281,61	7,23	32	6,96	831.257,98	7,51	512	7,06	31.017.023,63	7,22	40,178	38,930
Cantabria / Cantabria	40	0,55	1.919.908,10	0,44	1	0,22	24.943,48	0,23	40	0,55	1.894.964,62	0,44	34,991	34,699
Castilla y León / Castilla-Leon	271	3,72	14.492.354,17	3,29	20	4,35	175.740,65	1,59	271	3,73	14.316.613,52	3,33	38,584	37,810
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	252	3,46	17.511.932,65	3,97	25	5,43	430.365,44	3,89	249	3,43	17.081.567,21	3,98	39,554	38,729
Cataluña / Catalonia	803	11,02	65.338.426,15	14,83	68	14,78	2.486.426,23	22,46	796	10,97	62.851.999,92	14,63	41,563	39,516
Ceuta / Ceuta	2	0,03	135.372,54	0,03	1	0,22	320,12	0,00	2	0,03	135.052,42	0,03	38,848	38,732
Comunidad Valenciana / Valencia	2.792	38,31	137.296.334,76	31,15	178	38,70	4.321.578,63	39,04	2.781	38,32	132.974.756,13	30,95	36,357	34,944
Extremadura / Extremadura	60	0,82	3.003.619,54	0,68	1	0,22	2.864,43	0,03	60	0,83	3.000.755,11	0,70	38,310	38,275
Galicia / Galicia	203	2,79	8.135.508,11	1,85	7	1,52	124.628,24	1,13	202	2,78	8.010.879,87	1,86	35,325	34,389
Islas Baleares / Balearic Islands	285	3,91	21.237.334,80	4,82	10	2,17	235.212,32	2,12	284	3,91	21.002.122,48	4,89	38,645	38,018
La Rioja / La Rioja	39	0,54	1.408.254,14	0,32	4	0,87	35.827,21	0,32	39	0,54	1.372.426,93	0,32	36,660	35,472
Madrid / Madrid	480	6,59	42.011.767,51	9,53	22	4,78	750.763,24	6,78	478	6,59	41.261.004,27	9,60	39,897	39,076
Melilla / Melilla	2	0,03	140.481,83	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	140.481,83	0,03	43,512	43,512
Murcia / Murcia	178	2,44	9.761.281,34	2,22	15	3,26	328.139,86	2,96	177	2,44	9.433.141,48	2,20	39,398	37,347
Navarra / Navarra	106	1,45	5.648.794,24	1,28	8	1,74	185.490,19	1,68	105	1,45	5.463.304,05	1,27	37,381	35,908
País Vasco / Basque Country	140	1,92	8.253.648,13	1,87	4	0,87	136.084,74	1,23	139	1,92	8.117.563,39	1,89	34,856	33,969
<b>Total :</b>	<b>7.288</b>	<b>100,00</b>	<b>440.689.898,42</b>	<b>100,00</b>	<b>460</b>	<b>100,00</b>	<b>11.070.351,89</b>	<b>100,00</b>	<b>7.257</b>	<b>100,00</b>	<b>429.619.546,53</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>38,646</b>	<b>37,426</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>60.467,88</b>				<b>24.065,98</b>				<b>59.200,71</b>		<b>31,792</b>	<b>30,977</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>15,09</b>				<b>34,80</b>				<b>15,09</b>		<b>0,013</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>281.418,57</b>				<b>183.547,19</b>				<b>191.891,29</b>		<b>94,631</b>	<b>66,092</b>