

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2023

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total	
Impagados / Delinquencies																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	73	17.890,28	8.151,87	30.481,32	56.523,47	0,40	4.194.544,88	13,12	0,00	4.212.435,16	9,72	4.251.068,35	13.719.709,56	30,7035	30,9851	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	19	14.443,75	6.807,80	0,00	21.251,55	0,15	1.690.952,90	5,29	0,00	1.705.396,65	3,94	1.712.204,45	4.032.722,60	42,2890	42,4578	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	16	13.758,00	4.037,83	436,36	18.232,19	0,13	949.979,24	2,97	0,00	963.737,24	2,22	968.211,43	2.440.217,52	39,4939	39,6773	
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	21	36.983,81	9.829,91	0,00	46.813,72	0,33	1.442.806,60	4,51	0,00	1.479.790,41	3,42	1.489.620,32	3.403.426,09	43,4794	43,7683	
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	22	66.764,00	12.943,96	0,00	79.707,96	0,56	1.376.189,92	4,30	0,00	1.442.953,92	3,33	1.455.897,88	3.911.526,26	36,8898	37,2207	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	21	144.368,23	22.166,03	0,00	166.534,26	1,18	1.679.546,56	5,25	0,00	1.823.914,79	4,21	1.846.080,82	4.200.525,61	43,4211	43,9488	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	10	91.261,14	11.927,19	0,00	103.188,33	0,73	649.549,25	2,03	0,00	740.810,39	1,71	752.737,58	1.925.144,05	38,4808	39,1003	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	297	10.964.805,15	2.577.417,12	101.352,61	13.643.574,88	96,52	19.990.711,15	62,52	0,00	30.955.516,30	71,45	33.634.286,03	58.283.083,24	53,1124	57,7085	
Subtotal :	479	11.350.274,36	2.653.281,71	132.270,29	14.135.826,36	100,00	31.974.280,50	100,00	0,00	43.324.554,86	100,00	46.110.106,86	91.916.354,93	47,1348	50,1653	
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)																
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	14	494.456,86	78.198,00	0,00	572.654,86	100,00	0,00	0,00	0,00	494.456,86	100,00	572.654,86	2.512.160,34	19,6825	22,7953	
Subtotal :	14	494.456,86	78.198,00	0,00	572.654,86	100,00	0,00	0,00	0,00	494.456,86	100,00	572.654,86	2.512.160,34	19,6825	22,7953	
Total :	493	11.844.731,22	2.731.479,71	132.270,29	14.708.481,22		31.974.280,50		0,00	43.819.011,72		46.682.761,72	94.428.515,27	46,4044	49,4371	