

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 29/02/2024

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total	
Impagados / Delinquencies																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	90	19.377,31	17.475,00	36.283,42	73.135,73	0,51	4.837.299,89	15,65	0,00	4.856.677,20	11,62	4.910.435,62	17.628.016,74	27,5509	27,8559	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	22	13.545,48	10.749,44	436,36	24.731,28	0,17	1.799.978,24	5,82	0,00	1.813.523,72	4,34	1.824.709,52	4.456.030,05	40,6982	40,9492	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	13	12.303,87	12.111,07	0,00	24.414,94	0,17	1.088.860,69	3,52	0,00	1.101.164,56	2,63	1.113.275,63	2.663.889,33	41,3367	41,7914	
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	24	41.315,19	28.198,28	0,00	69.513,47	0,49	1.603.020,28	5,19	0,00	1.644.335,47	3,93	1.672.533,75	4.891.963,63	33,6130	34,1894	
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	44	112.818,99	108.444,45	0,00	221.263,44	1,55	3.378.956,37	10,93	0,00	3.491.775,36	8,35	3.600.219,81	8.234.335,92	42,4051	43,7220	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	13	67.055,75	39.070,08	0,00	106.125,83	0,74	871.845,18	2,82	0,00	938.900,93	2,25	977.971,01	2.619.910,59	35,8371	37,3284	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	6	24.156,96	10.891,72	0,00	35.048,68	0,24	227.843,10	0,74	0,00	252.000,06	0,60	262.891,78	804.344,42	31,3299	32,6840	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	284	10.596.982,29	3.049.708,53	111.023,55	13.757.714,37	96,13	17.107.352,40	55,34	0,00	27.704.334,69	66,27	30.865.066,77	54.735.558,17	50,6149	56,3894	
Subtotal :	496	10.887.555,84	3.276.648,57	147.743,33	14.311.947,74	100,00	30.915.156,15	100,00	0,00	41.802.711,99	100,00	45.227.103,89	96.034.048,85	43,5291	47,0949	
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)																
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	12	471.999,56	88.742,77	0,00	560.742,33	100,00	0,00	0,00	0,00	471.999,56	100,00	560.742,33	2.207.142,16	21,3851	25,4058	
Subtotal :	12	471.999,56	88.742,77	0,00	560.742,33	100,00	0,00	0,00	0,00	471.999,56	100,00	560.742,33	2.207.142,16	21,3851	25,4058	
Total :	508	11.359.555,40	3.365.391,34	147.743,33	14.872.690,07		30.915.156,15		0,00	42.274.711,55		45.787.846,22	98.241.191,01	43,0316	46,6076	