

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2024

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total	
Impagados / Delinquencies																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	92	19.300,46	16.992,23	36.283,42	72.576,11	0,50	4.995.133,75	16,37	0,00	5.014.434,21	12,07	5.067.709,86	17.758.519,08	28,2368	28,5368	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	18	14.093,85	10.491,48	436,36	25.021,69	0,17	1.576.208,08	5,17	0,00	1.590.301,93	3,83	1.601.229,77	4.135.759,80	38,4525	38,7167	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	14	13.152,98	10.483,87	0,00	23.636,85	0,16	1.013.347,27	3,32	0,00	1.026.500,25	2,47	1.036.984,12	2.734.277,18	37,5419	37,9253	
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	21	28.008,20	27.787,89	0,00	55.796,09	0,38	1.535.090,03	5,03	0,00	1.563.098,23	3,76	1.590.886,12	3.969.776,33	39,3750	40,0750	
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	42	101.392,52	99.340,40	0,00	200.732,92	1,38	3.038.828,17	9,96	0,00	3.140.220,69	7,56	3.239.561,09	7.495.867,22	41,8927	43,2180	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	14	65.010,99	52.734,39	0,00	117.745,38	0,81	1.175.857,05	3,85	0,00	1.240.868,04	2,99	1.293.602,43	3.343.770,70	37,1098	38,6869	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	8	47.858,76	22.113,68	0,00	69.972,44	0,48	400.485,09	1,31	0,00	448.343,85	1,08	470.457,53	1.230.984,17	36,4216	38,2180	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	283	10.734.273,57	3.104.515,20	111.023,55	13.949.812,32	96,10	16.773.975,80	54,98	0,00	27.508.249,37	66,23	30.723.788,12	54.055.300,56	50,8891	56,8377	
Subtotal :	492	11.023.091,33	3.344.459,14	147.743,33	14.515.293,80	100,00	30.508.925,24	100,00	0,00	41.532.016,57	100,00	45.024.219,04	94.724.255,04	43,8452	47,5319	
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)																
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	12	471.999,56	89.949,29	0,00	561.948,85	100,00	0,00	0,00	0,00	471.999,56	100,00	561.948,85	2.207.142,16	21,3851	25,4605	
Subtotal :	12	471.999,56	89.949,29	0,00	561.948,85	100,00	0,00	0,00	0,00	471.999,56	100,00	561.948,85	2.207.142,16	21,3851	25,4605	
Total :	504	11.495.090,89	3.434.408,43	147.743,33	15.077.242,65		30.508.925,24		0,00	42.004.016,13		45.586.167,89	96.931.397,20	43,3338	47,0293	